

Số: 53/2025/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 10 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Tuyết Loan;

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn Hải;

Bà Hồ Thị Tuyết Phương.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 207/2024/DS - ST ngày 24 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai bị kháng cáo như sau:

Ngày 06/11/2024 nguyên đơn - bà Trần Thị Kim M yêu cầu Hội đồng xét xử sửa Bản án dân sự sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn về việc hủy Hợp đồng tặng cho số 46, quyền số I/2007 TP/CC-SCT/HĐGD ngày 18/4/2007 do Ủy ban nhân dân xã T, huyện T, thành phố Cần Thơ chứng thực và Hợp đồng tặng cho số 07, quyền số 01 TP/CC-SCT/HĐGD ngày 18/01/2011 do Ủy ban nhân dân xã T, huyện T, thành phố Cần Thơ chứng thực.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, ông Nguyễn Phong P đại diện theo ủy quyền của bà Trần Thị Kim M rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ đề nghị chấp nhận yêu cầu rút kháng cáo của ông Nguyễn Phong P đại diện theo ủy quyền của bà M, đình chỉ xét phúc thẩm theo quy định tại khoản 1 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295, khoản 5 Điều 308 và Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 12/2025/TLPT-DS ngày 08 tháng 01 năm 2025 về việc “tranh chấp yêu cầu hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Thị Kim M, sinh năm 1959; địa chỉ: ấp T, xã T, huyện T, thành phố Cần Thơ. (vắng mặt)

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Phong P, sinh năm 1986; địa chỉ: Ấp Đ, xã Đ, huyện C, thành phố Cần Thơ. (có mặt)

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn B, sinh năm 1946; địa chỉ: ấp T, xã T, huyện T, thành phố Cần Thơ. (vắng mặt)

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1992; địa chỉ: ấp T, xã T, huyện T, thành phố Cần Thơ. (có mặt)

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông T là bà Bùi Ngọc T1, sinh năm 1955 là Luật sư thuộc Văn phòng L; địa chỉ: A T, phường H, quận N, thành phố Cần Thơ. (có mặt)

- Ông Nguyễn Thanh H, sinh năm 1977; địa chỉ: ấp P, xã T, huyện T, thành phố Cần Thơ. (vắng mặt)

- Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đ - Chi nhánh C.

Người đại diện hợp pháp: Ông Trần Phương K, sinh năm 1992; địa chỉ: lâu F, A T, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ. (vắng mặt)

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 207/2024/DS - ST ngày 24 tháng 10 năm 2024 Toà án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Trần Thị Kim M không phải nộp do thuộc trường hợp được miễn theo quy định tại Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND thành phố Cần Thơ;
- TAND huyện Thới Lai;
- Chi cục THADS huyện Thới Lai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Nguyễn Thị Tuyết Loan