

Số: 118/2026/QĐST-DS

An Giang, ngày 07 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 236/2024/TLST-DS ngày 10 tháng 4 năm 2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 236/2024/TLST-DS ngày 10 tháng 4 năm 2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn:

- Ông **Hoàng Danh H**, sinh năm 1964; CCCD số: 040064024194.
- Bà **Võ Thị Xuân Đ**, sinh năm 1966; CCCD số: 079166009603.

Cùng địa chỉ: **Số D đường L, phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.**

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông **Phan Mạnh D**, sinh năm 1985; địa chỉ: **Số A T, phường R, tỉnh An Giang** (Theo văn bản ủy quyền ngày 16/01/2024).

- Bị đơn:

- Ông **Nguyễn T**, sinh năm 1958; CCCD số: 091058000191.
- Bà **Lê Thị T1**, sinh năm 1963; CCCD số: 191163010129.

Cùng địa chỉ: **Tổ A, khu phố B A, đặc khu P, tỉnh An Giang.**

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông **Châu Thành L**, sinh năm 1989; địa chỉ: **Tổ A G, xã S, tỉnh An Giang** (Theo văn bản ủy quyền ngày 09/01/2024).

2. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án: Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí: Căn cứ khoản 3 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự: Hoàn trả lại cho ông **Hoàng Danh H** và bà **Võ Thị Xuân Đ** số tiền tạm ứng án phí đã nộp 600.000 đồng (*Sáu trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0000031 ngày 02 tháng 4 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – An Giang).

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh An Giang;
- VKSND tỉnh An Giang;
- VKSND khu vực 2;
- THADS An Giang;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Hồ Văn Bình

