

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 10-ĐỒNG NAI
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số: 40/2025/DS-ST

Ngày 29/8/2025

V/v tranh chấp hợp đồng tín dụng

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 10 - ĐỒNG NAI**

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa: Ông Phạm Bình

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Ngọc Châu

Bà Nông Thị Giới

- Thư ký phiên tòa: Bà Trần Thị Lan - Thư ký Tòa án nhân dân khu vực 10 – Đồng Nai, tỉnh Đồng Nai.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10 – Đồng Nai, tỉnh Đồng Nai tham gia phiên tòa: Bà Lê Thị Tình – Kiểm sát viên

Ngày 29 tháng 8 năm 2025 tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 10 - Đồng Nai, tỉnh Đồng Nai xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số: 33/2025/TLST-DS ngày 21 tháng 3 năm 2025, về việc: Tranh chấp hợp đồng tín dụng, theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 24/2025/QĐXXST – DS ngày 14/7/2025 và Quyết định hoãn phiên tòa số: 20/2025/QĐST-DS ngày 04/8/2025, giữa:

Nguyên đơn: Ngân hàng VIB

Địa chỉ trụ sở: Tầng 1 và tầng 2, tòa nhà ST – 111A PT, phường SG, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hàn Ngọc V, Chức vụ: Tổng Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Đình T1, Chức vụ: Giám đốc khối MLKDNHBL

Ông Dương Thanh L, Chức vụ: Giám đốc THN Trực tiếp và XLN vùng Tây HCM 1 khối MLKDNHBL - VIB.

Người được ủy quyền lại: Bà Nguyễn Thị Thanh V, ông Trần Văn N, ông Huỳnh Hữu B, bà Nguyễn Thị Thanh N1.

Bị đơn: Ông Nguyễn Minh T, sinh năm 1985

Địa chỉ: Tổ 7, khu phố TT, phường AL, tỉnh Đồng Nai. (vắng mặt)

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo đơn khởi kiện, các tài liệu chứng cứ kèm theo và lời trình bày của người được ủy quyền của nguyên đơn:

Ngân hàng VIB đã cho ông Nguyễn Minh T vay tiền theo Hợp đồng tín dụng số 0713/HĐTDVIB601/18 ngày 23/4/2018. Số tiền vay 270.000.000 đồng (hai trăm bảy mươi triệu đồng), thời hạn vay 36 tháng, lãi suất tại thời điểm giải ngân là 8,99%/năm áp dụng trong 12 tháng đầu, sau đó được điều chỉnh 3 tháng/lần bằng lãi suất cơ sở cộng biên độ 4,09%. Trả nợ gốc hàng tháng, mỗi tháng 7.500.000 đồng, nợ lãi hàng tháng trả cùng nợ gốc. Mục đích vay là để mua xe ô tô.

Để bảo đảm cho khoản vay thì ông Nguyễn Minh T đã thế chấp tài sản là xe ô tô hiệu JAC HFC1030K, biển số 93C – 106.54, giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 018766 do Công an tỉnh Bình Phước cấp ngày 23/4/2018.

Quá trình thực hiện hợp đồng, ông Nguyễn Minh T đã vi phạm hợp đồng tín dụng, trả nợ không đầy đủ dẫn đến khoản vay bị quá hạn từ ngày 06/5/2019.

Tạm tính đến ngày 27/02/2025 ông Nguyễn Minh T đã thanh toán cho VIB số tiền 108.769.181 đồng (một trăm lẻ tám triệu bảy trăm sáu mươi chín nghìn một trăm tám mươi một đồng), trong đó nợ gốc là 89.025.662 đồng, nợ lãi 19.743.519 đồng. Số tiền còn nợ VIB là 387.373.420 đồng (ba trăm tám mươi bảy triệu ba trăm bảy mươi ba nghìn bốn trăm hai mươi đồng). Bao gồm: nợ gốc 180.974.338 đồng, nợ lãi trong hạn 25.547.555 đồng, nợ lại quá hạn 180.851.527 đồng.

VIB yêu cầu Tòa án giải quyết:

1. Buộc ông Nguyễn Minh T phải thanh toán ngay một lần toàn bộ nợ gốc và nợ lãi cho VIB, số tiền tạm tính đến ngày 27/02/2025 là: 387.373.420 đồng (ba trăm tám mươi bảy triệu ba trăm bảy mươi ba nghìn bốn trăm hai mươi đồng). Bao gồm: nợ gốc 180.974.338 đồng, nợ lãi trong hạn 25.547.555 đồng, nợ lại quá hạn 180.851.527 đồng.

2. Buộc ông Nguyễn Minh T phải thanh toán phần nợ lãi tiếp tục phát sinh đối với số nợ còn lại, theo mức lãi suất trong Hợp đồng tín dụng, Khế ước nhận nợ đã ký với VIB, kể từ ngày 28/02/2025 cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ.

3. Kể từ ngày Bản án có hiệu lực pháp luật mà ông Nguyễn Minh T không trả nợ hoặc trả không hết nợ thì VIB được yêu cầu Cơ quan Thi hành án xử lý, phát mãi tài sản đã thế chấp để thu hồi nợ.

Toàn bộ số tiền thu được từ việc phát mãi tài sản đảm bảo được dùng để thanh toán nghĩa vụ trả nợ của ông Nguyễn Minh T đối với VIB. Nếu số tiền phát mãi tài sản đảm bảo không đủ thanh toán hết các khoản nợ, thì ông Nguyễn Minh T vẫn phải có nghĩa vụ trả hết khoản nợ cho VIB.

Ông Nguyễn Minh T vắng mặt nên không có ý kiến.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10 - Đồng Nai tham gia phiên tòa phát biểu ý kiến:

Về việc tuân theo pháp luật tố tụng: Tòa án thụ lý vụ án Tranh chấp hợp đồng tín dụng giữa Ngân hàng VIB với ông Nguyễn Minh T là đúng thẩm quyền, xác định đúng tư cách tham gia tố tụng của các đương sự. Quá trình tiến hành tố tụng, Thẩm phán, Thư ký tòa án và Hội đồng xét xử đã tuân theo đúng các quy định của pháp luật về thu thập chứng cứ, hòa giải và xét xử tại phiên tòa. Đối với đương sự thì nguyên đơn đã thực hiện đúng quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật. Bị đơn không

thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình, không trình bày ý kiến, không có mặt theo yêu cầu của Tòa án.

Tòa án còn có một số tồn tại, vi phạm như: không lập biên bản giao nhận tài liệu, chứng cứ khi nguyên đơn giao nộp.

Về việc giải quyết vụ án: Căn cứ các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án và lời trình bày của các đương sự tại phiên tòa. Đề nghị Hội đồng xét xử tuyên chấp nhận yêu cầu khởi kiện của VIB, buộc ông Nguyễn Minh T phải trả cho Ngân hàng VIB số nợ tạm tính đến ngày 27/02/2025 là 387.373.420 đồng (ba trăm tám mươi bảy triệu ba trăm bảy mươi ba nghìn bốn trăm hai mươi đồng), bao gồm: nợ gốc 180.974.338 đồng, nợ lãi trong hạn 25.547.555 đồng, nợ lãi quá hạn 180.851.527 đồng. Buộc ông Nguyễn Minh T phải tiếp tục trả nợ lãi theo Hợp đồng tín dụng đã ký kết với VIB kể từ sau ngày 27/02/2025 cho đến khi trả xong tất cả các khoản nợ; trường hợp không trả nợ hoặc trả không hết nợ thì phía ngân hàng có quyền phát mãi tài sản bảo đảm để thi hành án. Buộc ông Nguyễn Minh T phải chịu án phí sơ thẩm theo quy định của pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

[1] Về áp dụng pháp luật tố tụng: Tranh chấp giữa Ngân hàng VIB (gọi tắt là VIB) với ông Nguyễn Minh T là tranh chấp hợp đồng thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước (nay là Tòa án nhân dân khu vực 10 – Đồng Nai, tỉnh Đồng Nai) theo quy định tại khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Tại phiên tòa, bị đơn Nguyễn Minh T vắng mặt nhưng ông T đã được Tòa án tổng đạt hợp lệ Quyết định đưa vụ án ra xét xử, Quyết định hoãn phiên tòa nên căn cứ vào khoản 2 Điều 227 Bộ luật Tố tụng dân sự Tòa án tiến hành xét xử vắng mặt bị đơn.

[2] Về nội dung tranh chấp:

Theo đơn khởi kiện, lời trình bày của người đại diện cho VIB và tài liệu chứng cứ kèm theo thì ông Nguyễn Minh T đã ký kết với VIB Hợp đồng tín dụng số 0713/HĐTDVIB601/18 ngày 23/4/2018. Để vay số tiền 270.000.000 đồng (hai trăm bảy mươi triệu đồng), thời hạn vay 36 tháng, lãi suất tại thời điểm giải ngân là 8,99%/năm áp dụng trong 12 tháng đầu, sau đó được điều chỉnh 3 tháng/lần bằng lãi suất cơ sở cộng biên độ 4,09%. Trả nợ gốc hàng tháng, mỗi tháng 7.500.000 đồng, nợ lãi hàng tháng trả cùng nợ gốc. Trả nợ gốc và lãi hàng tháng, mỗi tháng 7.500.000 đồng nợ gốc, nợ lãi tính theo dư nợ gốc thực tế còn lại.

Quá trình thực hiện hợp đồng, ông Nguyễn Minh T đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ quy định tại Hợp đồng tín dụng đã ký kết dẫn đến các khoản vay đã quá hạn thanh toán từ ngày 06/5/2019 nên VIB khởi kiện yêu cầu ông T trả nợ là phù hợp nên được Hội đồng xét xử chấp nhận. Buộc ông Nguyễn Minh T phải trả nợ cho VIB cả nợ gốc và nợ lãi theo hợp đồng tín dụng. Tạm tính tới hết ngày 27/02/2025 là 387.373.420 đồng (ba trăm tám mươi bảy triệu ba trăm bảy mươi ba nghìn bốn trăm hai mươi đồng). Kể từ sau ngày 27/02/2025 thì ông Nguyễn Minh T phải tiếp tục trả lãi theo mức lãi suất quy định tại hợp đồng tín dụng đã ký kết với VIB.

Đề bảo đảm cho khoản vay tại hợp đồng tín dụng nêu trên thì ông Nguyễn Minh T đã thế chấp cho VIB một xe ô tô hiệu JAC HFC1030K, biển số 93C – 106.54 theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 018766 do Công an tỉnh Bình Phước cấp ngày 23/4/2018.

Vì vậy trường hợp ông Nguyễn Minh T không trả nợ hoặc trả không hết nợ thì phía VIB có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mãi tài sản đã thế chấp để thu hồi nợ.

Về án phí: Do ông Nguyễn Minh T có lỗi, phải trả nợ nên ông Nguyễn Minh T phải chịu toàn bộ tiền án phí sơ thẩm trên số nợ phải trả là $387.373.420 \text{ đồng} \times 5\% = 19.368.671 \text{ đồng}$ (mười chín triệu ba trăm sáu mươi tám nghìn sáu trăm bảy mươi một đồng). Trả lại tiền tạm ứng án phí cho VIB.

Ý kiến của đại diện Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10 – Đồng Nai tại phiên tòa là phù hợp với nhận định của Hội đồng xét xử nên được chấp nhận.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

- Áp dụng Điều 95 Luật các tổ chức tín dụng;
- Áp dụng các Điều 280, 299, 466, 468 Bộ luật dân sự;
- Áp dụng các Điều 144, 147 Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Áp dụng Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án.

1. Về nội dung tranh chấp: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng VIB.

Buộc ông Nguyễn Minh T phải trả nợ cho Ngân hàng VIB các khoản nợ gốc và nợ lãi tạm tính tới hết ngày 27/02/2025 là 387.373.420 đồng (ba trăm tám mươi bảy triệu ba trăm bảy mươi ba nghìn bốn trăm hai mươi đồng). Bao gồm: 180.974.338 đồng nợ gốc, 25.547.555 đồng nợ lãi trong hạn, 180.851.527 đồng nợ lãi quá hạn.

Kể từ ngày 28/02/2025 ông Nguyễn Minh T phải tiếp tục trả lãi theo mức lãi suất quy định tại Hợp đồng tín dụng, khế ước nhận nợ đã ký kết cho đến khi thanh toán xong tất cả các khoản nợ.

Trường hợp ông Nguyễn Minh T không trả nợ hoặc trả không hết nợ thì phía Ngân hàng VIB có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mãi tài sản đã thế chấp là một xe ô tô hiệu JAC HFC1030K, biển số 93C - 106.54 theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 018766 do Công an tỉnh Bình Phước (nay là Công an tỉnh Đồng Nai) cấp ngày 23/4/2018 để thi hành án.

Trường hợp nếu số tiền thu được từ phát mãi tài sản thế chấp không đủ để thanh toán hết nợ thì ông Nguyễn Minh T vẫn phải trả hết khoản nợ còn lại cho Ngân hàng VIB.

2. Về án phí: Ông Nguyễn Minh T phải chịu 19.368.670 đồng (mười chín triệu ba trăm sáu mươi tám nghìn sáu trăm bảy mươi đồng) án phí dân sự sơ thẩm. Trả lại cho Ngân hàng VIB số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 9.684.335 đồng (chín triệu sáu trăm tám mươi bốn nghìn ba trăm ba mươi lăm đồng) theo biên lai thu số 0002436

ngày 20/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - Đồng Nai).

3. Về quyền kháng cáo: Đương sự có mặt tại phiên tòa có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Đương sự vắng mặt tại phiên tòa có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày được tổng đạt hợp lệ bản án./.

**THAY MẶT HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(đã ký)

Nơi gửi:

- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND khu vực 10 – Đồng Nai;
- Phòng THADS khu vực 10 – Đồng Nai;
- Các đương sự.
- Lưu hồ sơ.

Phạm Bình