TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHÂU THÀNH** **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 190/2018/QĐST-DS	*Châu Thành, ngày 26 tháng 11 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy nguyên đơn bà Thái Ngọc H khởi kiện yêu cầu Tòa án tuyên bố hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất giữa bà Nguyễn Thị Bé B và chị Lê Thị Cẩm N đối với thửa đất theo Giấy chứng nhận số bìa BB266296, số vào sổ CH00096, số công chứng 2203, quyển 01/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 05/8/2015 giữ bà Nguyễn Thị Bé B và chị Lê Thị Cẩm N do Văn phòng Công chứng Châu Thành chứng thực là vô hiệu. Nguyên đơn cho rằng đây là tài sản để bà Bé B thi hành án cho nguyên đơn và các hụi viên khác. Tuy nhiên, nguyên đơn khônng cung cấp được tài liệu chứng cứ nào của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền chứng minh nguyên đơn được thi hành án đối với thửa đất theo Giấy chứng nhận số bìa BB266296, số vào sổ CH00096 nói trên. Ngoài ra, theo đơn khởi kiện nguyên đơn cung cấp địa chỉ của bị đơn chị Lê Thị Cẩm N là tại ấp H, xã H, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp, tuy nhiên theo xác nhận của Công an xã Hòa Tân, huyện Châu Thành ngày 04/7/2017 thì chị N không có mặt ở địa phương. Sau khi thụ lý vụ án, do không tống đạt được thông báo thụ lý cho chị N nên Tòa án có thông báo cho nguyên đơn bổ sung địa chỉ nơi cư trú hiện tại của chị N nhưng đến nay nguyên đơn không cung cấp được.

Do đó, yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn thuộc trường hợp chưa đủ điều kiện khởi kiện quy định tại khoản 1 Điều 192 nên Tòa án áp dụng điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự để đình chỉ giải quyết vụ án dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 06/TLST- DS ngày 02 tháng 01 năm 2018, về việc "Yêu cầu tuyên bố hợp đồng công chứng vô hiệu", giữa:

Nguyên đơn: Bà Thái Ngọc H, sinh năm 1970;

Địa chỉ: ấp H, xã H, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn là Luật sư Lê Thị Vân L – Văn phòng Luật sư L thuộc Đoàn luật sư tỉnh Đồng Tháp.

Bị đơn: 1/. Bà Nguyễn Thị Bé B, sinh năm 1965;

2/. Chị Lê Thị Cẩm N, sinh năm 1988;

Cùng địa chỉ: ấp H, xã H, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Văn phòng công chứng Châu Thành;

Địa chỉ: số 130 Quốc lộ 80, ấp T, xã A, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp;

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Hoàn trả cho bà Thái Ngọc H số tiền tạm ứng án phí là 300.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng số 02783 ngày 02/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKS ND huyện Châu Thành;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Minh Phong