

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 508/2025/TLST-DS ngày 10/12/2025;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Bị đơn có đơn rút yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 508/2025/TLST-DS ngày 10/12/2025 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn X, sinh năm 1948. Địa chỉ: Tổ A, thôn E, xã T, tỉnh Đồng Nai

Người đại diện theo ủy quyền: bà Nguyễn Thị Bích N, sinh năm 1980. Địa chỉ: thôn B, xã T, tỉnh Đồng Nai

- Bị đơn: Ông Đặng Văn H, sinh năm 1968 và bà Nguyễn Thị H1, sinh năm 1964. Địa chỉ: Tổ 5, thôn 2, xã Tân Khai, tỉnh Đồng Nai

2. Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn X số tiền tạm ứng án phí 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0010599 ngày 08/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

3. Quyền khởi kiện vụ án được xem xét theo quy định tại Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND khu vực 10 – Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Minh Hải