TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TÂY SƠN** **TỈNH BÌNH ĐỊNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 05/2025/QĐST-DS	*Tây Sơn, ngày 10 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút đơn khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 127/2022/TLST-DS ngày 25 tháng 11 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Ông Trương Đình H, sinh năm 1969;
Trú tại: Thôn T, xã G, huyện T, tỉnh Bình Định.

- Bị đơn: Vợ chồng ông Trương Đình H1, sinh năm 1967- bà Trần Thị Bích L, sinh năm 1965;
Trú tại: Thôn T, xã G, huyện T, tỉnh Bình Định.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án dân sự này theo thủ tục chung.

- Về tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm, căn cứ khoản 3 điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015: Hoàn trả lại cho ông Trương Đình H số tiền 300.000 đồng *(Ba trăm nghìn đồng)* tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo biên lai số 0007564 ngày 25/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Sơn.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Tây Sơn;
- Chi cục THADS huyện Tây Sơn;
- TAND tỉnh Bình Định;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Nguyễn Thị Triều