

Số: 631/2024/QĐST-DS

Bình Chánh, ngày 23 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 2 Luật Người cao tuổi;

Căn cứ Điều 12, Điều 14, Điều 15 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 511/2023/TLST-DS ngày 16 tháng 10 năm 2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất”;

Xét thấy, nguyên đơn bà Nguyễn Thị T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn ông Bùi Hữu T1, bà Lương Thị U, đơn đề ngày 23/8/2024 được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; bị đơn ông Bùi Hữu T1, bà Lương Thị U không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Bùi Hữu T2, bà Bùi Thị Ngọc D, ông Bùi Hữu T không có yêu cầu độc lập và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 511/2023/TLST-DS ngày 16/10/2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm: 1960;

Địa chỉ: C1/7 ấp A, xã T, huyện B, Tp. Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thùy Song T, sinh năm: 2000 hoặc bà Bùi Thị Duyên H, sinh năm: 1989 hoặc ông Trương Xuân L, sinh năm: 1980; Địa chỉ liên hệ: 137 N, thị trấn T, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn (Giấy ủy quyền ngày 30/9/2023).

Bị đơn: 1. Bà Lương Thị U, sinh năm: 1949;

2. Ông Bùi Hữu T1, sinh năm: 1942

Cùng trú tại địa chỉ: Nhà không số, tổ A, ấp 3, xã T, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Bùi Hữu T, sinh năm: 1971;

2. Bà Bùi Thị Ngọc D, sinh năm: 1973

3. Ông Bùi Hữu T, sinh năm: 1976.

Cùng trú tại địa chỉ: Nhà không số, tổ A, ấp 3, xã T, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Bà Nguyễn Thị Tcó quyền khởi kiện lại vụ án.
- Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Nguyễn Thị Tcó đơn xin miễn án phí vì là người cao tuổi nên căn cứ Điều 2 Luật Người cao tuổi; Căn cứ Điều 12, Điều 14, Điều 15 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội và căn cứ vào giấy chứng minh nhân dân của bà Nguyễn Thị Tthì bà Nguyễn Thị Tđược miễn nộp án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bình Chánh;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Vũ Thị Trang