TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC** TỈNH KIÊN GIANG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **199**/2024/QĐST-DS	*P, ngày 12 tháng 12 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Phạm Minh T, có đơn xin rút toàn bộ nội dung đơn khởi kiện đề ngày 04/12/2024. Việc rút đơn khởi kiện của ông Phạm Minh T, là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Đồng thời, bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 188/2023/TLST-DS ngày 01/06/2023, về việc:*"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông **Phạm Minh T**, sinh năm: 1985.

Địa chỉ: A N, khu phố C, phường A, thành phố P, Kiên Giang.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà **Huỳnh Thị Mỹ N**, sinh năm: 1990.

Địa chỉ: Tổ A, ấp S, xã D, thành phố P, Kiên Giang.

- *Bị đơn:* Bà **Phan Thị Ngọc Á**, sinh năm: 1995.

Địa chỉ: Khu phố A, phường D, thành phố P, Kiên Giang.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông **Nguyễn Thành T1**, sinh năm: 1981.

Địa chỉ: D N, khu phố E, phường D, thành phố P, Kiên Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Ông Phạm Minh T được quyền khởi kiện lại vụ án, theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về án phí: Căn cứ khoản 3 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự, hoàn trả cho ông Phạm Minh T tiền tạm ứng án phí đã nộp 43.800.000 đồng (*bốn mươi ba triệu tám trăm nghìn đồng)* theo biên lai thu tiền số 0006494, ngày 10/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận: - Đương sự; - Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** (Đã ký) **Quách Văn Khánh**