TÒA ÁN NHÂN DÂN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
HUYỆN HỚN QUẢN	**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
TỈNH BÌNH PHƯỚC	
Số: 16/2025/QĐST –DS	*Hớn Quản, ngày 13 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217 và Điều 218 và Điều 219, khoản 02 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thanh H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 136/2022/TLST – DS ngày 29 tháng 11 năm 2022 về việc *"Tranh chấp Quyền sử dụng đất"*, giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thanh H, sinh năm 1969.

Địa chỉ: Tổ 4, ấp Trung Sơn, xã Thanh An, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Thanh M, sinh năm 1978.

Địa chỉ: Tổ 10, ấp Địa Hạt, xã Thanh An, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1.Bà Nguyễn Yến P, sinh năm 1978.

Địa chỉ: Tổ 4, ấp Trung Sơn, xã Thanh An, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

2. Ông Phạm Ngọc P, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Tổ 4, ấp Trung Sơn, xã Thanh An, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

3. Ông Phạm Tấn T, sinh năm 1967.

Địa chỉ: Tổ 10, ấp Địa Hạt, xã Thanh An, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

4. Chị Phạm Thùy L, sinh năm 2002.

5. Anh Phạm Nguyễn Thành D, sinh năm 2007.

Cùng địa chỉ: Tổ 4, ấp Trung Sơn, xã Thanh An, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

6.Ngân hàng TMCP V – Chi nhánh Bình Phước.

Địa chỉ: Số 737 quốc lộ 14, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bi`nh2 Phước.

7.Văn phòng Công chứng Võ Duy Thanh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Võ Duy Thanh.

Địa chỉ: Sốp 333 Đường Trần Hưng Đạo, khoám 1, phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Được giải quyết theo quy định tại Khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng Dân sự.

Về chi phí tố tụng: Tiền định giá; Tiền xem xét thẩm định tại chỗ 5.000.000 đồng, bà Nguyễn Thị Thanh H đã nộp tạm ứng nên không phải nộp thêm.

Tiền chi phí đo đạc 16.271.000 đồng. Bà Nguyễn Thị Thanh H nộp tạm ứng đo đạc là 18.000.000 đồng. Tòa án nhân dân huyện Hớn Quản đã hoàn lại cho bà Nguyễn Thị Thanh H số tiền là 1.729.000 đồng.

Tiền chi phí giám định là 16.890.000 đồng. Bà Nguyễn Thị Thanh H nộp tạm ứng đo đạc là 20.000.000 đồng. Tòa án nhân dân huyện Hớn Quản đã hoàn lại cho bà Nguyễn Thị Thanh H số tiền là 3.110.000 đồng.

Về án phí: Chi cục thi hành án Dân sự huyện Hớn Quản hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Thanh H số tiền tạm ứng án phí 1.762.000 đồng (Biên lai thu số 0014275 ngày 30/11/2022 của Chi cục thi hành án Dân sự huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước do bà Nguyễn Ngọc Diễm Hà nộp thay).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:0

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND huyện Hớn Quản;
- Chi cục THADS huyện Hớn Quản;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

ĐÃ KÝ

HỒ VĂN THANH