

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào điểm c khoản 1, điểm a, khoản 2 Điều 217, Điều 218, Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm về việc tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan rút toàn bộ yêu cầu độc lập quy định tại điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 126/2025/TLST- DS ngày 10 tháng 3 năm 2025 về việc tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”;

Nguyên đơn: Ông Hồng Quốc C; Sinh năm:1960.

Địa chỉ cư trú: Số 275, Khóm , phường Tân T, tỉnh Cà Mau.

Đại diện ủy quyền cho nguyên đơn: Bà Quách Ngọc L, sinh năm 1988.

Địa chỉ cư trú: Số 107, đường Lý Thường Kiệt, khóm , phường Tân T, tỉnh Cà Mau.

Bị đơn: Ông Du Tô Th; Sinh năm: 1953.

Bà Trương Thị M; Sinh năm: 1958.

Cùng địa chỉ cư trú: Khóm Xóm L, phường Lý Văn L, tỉnh Cà Mau.

Đại diện ủy quyền cho ông Thúc: Ông Du Minh T, sinh năm 1978.

Địa chỉ cư trú: Khóm Tân H, phường Lý Văn L, Cà Mau.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Công ty Cổ phần Nam B.

Địa chỉ: Khóm Bà Điều, phường Lý Văn Lâm, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị B – Chức vụ: Giám đốc.

Đại diện ủy quyền: Ông Nguyễn Thành S, sinh năm 1980.

Địa chỉ cư trú: Số nhà 124, Lý Tự Trọng, khóm Bà Đ, phường Lý Văn Lâm, tỉnh Cà Mau.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Ông Hồng Quốc C có quyền khởi kiện lại vụ án.

Chi phí tố tụng ông Hồng Quốc C phải chịu không xét hoàn lại.

Về án phí dân sự sơ thẩm, ông Hồng Quốc C, ông Du Tô Th và bà Trương Thị M không phải nộp, được miễn nên không xét hoàn lại.

Công ty Cổ phần Nam B không phải nộp, vào ngày 05/9/2025 đã dự nộp số tiền 300.000 đồng, số 0000197 được hoàn lại toàn bộ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKS Khu vực 1- Cà Mau;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Đã ký

Nguyễn Thị Thắm