

Số:01/2025/QĐST-KDTM

Khánh Hoà, ngày 22 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ Luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 14/8/2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số: 03/2025/TLST-KDTM ngày 25/02/2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận giữa các đương sự:

* Nguyên đơn: Công ty Cổ phần K

Trụ sở: số 323 Bùi Thị Xuân, phường Phường Đúc, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Nay là: số 323 Bùi Thị Xuân, phường Thuận Hoá, Thành phố Huế.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đức D- Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Nguyễn Thị Lan H - Phó chánh Văn phòng Hội đồng quản trị.

* Bị đơn: Công ty TNHH Đ

Địa chỉ: Lô D14C- Khu du lịch Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Hải Đông, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.

Nay là: Lô D14C- Khu du lịch Bắc bán đảo Cam Ranh, xã Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.

- Người đại diện theo pháp luật:

Ông Trần Trọng D1 - Tổng giám đốc

Bà Trần Thị Dịu H1 - Phó Tổng giám đốc

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Phạm Trọng T

Địa chỉ: 1 T, phường N, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ngày 31/12/2025, Công ty TNHH Đ có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty Cổ phần K số tiền 3.567.602.461 đồng. Trong đó nợ gốc là 3.030.597.237 đồng, nợ lãi là 537.005.224 đồng. Trường hợp công ty TNHH Đ thanh toán trước ngày 31/12/2025 thì phía công ty K sẽ giảm số tiền lãi là 270.000.000 đồng cho công ty TNHH Đ.

*Về án phí: Công ty TNHH Đ tự nguyện chịu toàn bộ án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 51.676.025 đồng (*Năm mươi một triệu, sáu trăm bảy mươi sáu nghìn, không trăm hai mươi lăm đồng*).

H2 lại cho Công ty Cổ phần K 50.610.000 đồng (*Năm mươi triệu, sáu trăm mười nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số: 0008275 ngày 24/02/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cam Lâm.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật và người có quyền có đơn yêu cầu thi hành án nếu người có nghĩa vụ chậm thực hiện nghĩa vụ thanh toán tiền thì phải chịu lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Khánh Hoà;
- VKSND tỉnh Khánh Hòa;
- Cơ quan THADS tỉnh Khánh Hoà;
- VKSND Khu vực 2-Khánh Hòa;
- Các đương sự;
- Lưu AV, HS.

THẨM PHÁN

Đoàn Thị Hà