TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
	Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 374/2023/QĐ-PT	*Đà Nẵng, ngày 26 tháng 10 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

- Hội đồng phiên họp phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: ông Nguyễn Tấn Long
Các Thẩm phán: ông Phạm Tồn
bà Trần Thị Kim Liên

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp: ông Quách Hòa Bình - Kiểm sát viên.

- Thư ký phiên họp: bà Văn Thị Mỹ Thảo, Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 14/2023/QĐST-HC ngày 26 tháng 07 năm 2023, Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai đã căn cứ điểm g khoản 1 Điều 143, Điều 144 và Điều 165 của Luật tố tụng hành chính; quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về "*Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai*", giữa:

- *Người khởi kiện*: Bà Mai Thị X; địa chỉ: thôn T, xã T, huyện Đ, tỉnh Gia Lai.

- *Người bị kiện:*

+ Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh G; địa chỉ: A T, phường T, thành phố P, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Minh T – Giám đốc.

+ Ủy ban nhân dân huyện Đ, tỉnh Gia Lai; địa chỉ: thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Huỳnh Văn H – Phó chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

+ Ông Mai Văn H1, bà Nguyễn Thị Hoa H2; địa chỉ: thôn T, xã T, huyện Đ, tỉnh Gia Lai

+ Ông Mai Văn Q, bà Hoàng Thị Mỹ T1, địa chỉ: thôn T, xã T, huyện Đ, tỉnh Gia Lai.

+ Ông Mai Xanh N, bà Nguyễn Thị C; địa chỉ: thôn T, xã T, huyện Đ, tỉnh Gia Lai.

Tại Đơn kháng cáo đề ngày 28 tháng 07 năm 2023, người khởi kiện bà Mai Thị X kháng cáo đề nghị huỷ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 14/2023/QĐST-HC ngày 26 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai, với lý do:Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định đình chỉ giải quyết vụ án do hết thời hiệu khởi kiện là không đúng; Tòa án tỉnh Gia Lai không áp dụng quy định tại khoản 1 Điều 34 của Luật tố tụng hành chính để xét xử theo thủ tục tố tụng dân sự.

Kiểm sát viên tham gia phiên họp đề nghị không chấp nhận kháng cáo, giữ nguyên Quyết định đình chỉ của Tòa án cấp sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Bà Mai Thị X khởi kiện yêu cầu Tòa án hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 975087 do Ủy ban nhân dân huyện Đ, tỉnh Gia Lai cấp ngày 11/5/2005 cho ông Mai Xanh N, bà Nguyễn Thị C; Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 930438 ngày 03/8/2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh G cấp cho vợ chồng ông Mai Văn H1, bà Nguyễn Thị Hoa H2; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 930439 ngày 03/8/2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh G cấp cho vợ chồng ông Mai Văn Q, bà Hoàng Thị Mỹ T1.

Tại văn bản số 1375/UBND-TNMT ngày 14/11/2019 của Ủy ban nhân dân huyện Đ "Về việc giải quyết đơn kiến nghị của bà Mai Thị X, cư trú tại thôn T, xã T, huyện Đ, tỉnh Gia Lai" đã thể hiện những nội dung liên quan đến các quyết định hành chính bị khiếu kiện. Bà Mai Thị X thừa nhận biết các quyết định hành chính bị kiện kể từ thời điểm bà nhận được Văn bản số 1375 nêu trên.

Ngày 24/6/2020, bà Mai Thị X có đơn khiếu nại đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Mai Xanh N, bà Nguyễn Thị C gửi đến Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đ. Ngày 03/8/2020, Chủ tịch UBND huyện Đ ban hành Quyết định số 835/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) của bà Mai Thị X, không chấp nhận nội dung khiếu nại của bà Mai Thị X.

Bà Mai Thị X đã tiếp tục khiếu nại. Tại văn bản số 979/UBND-TCD ngày 05/5/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh G đã hướng dẫn bà Mai Thị X khởi kiện tại Tòa án. Tại văn bản số 2008/STNMT-TTr ngày 09/6/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh G "V/v xử lý đơn kiến nghị của bà Mai Thị X – huyện Đ" có nội dung: *"Theo các quy định hiện hành không thu hồi các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông* Mai Xanh N*, bà* Nguyễn Thị C *cùng như ông* Mai Văn Q*, bà* Hoàng Thị Mỹ T1 *và ông* Mai Văn H1*, bà* Nguyễn Thị Hoa H2*",* đồng thời hướng dẫn bà khởi kiện đến Tòa án.

Ngày 07/10/2020, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đ đã ban hành Quyết định số 1136/QĐ-UBND "*Về việc thu hồi và hủy bỏ Quyết định số 385/QĐ-UBND ngày 03/8/2020 về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) của bà* Mai Thị X*, cư trú tại* thôn T, xã T, huyện Đ". Và thay thế Quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu đã được hủy bỏ này bằng Văn bản số 1566/UBND-TNMT ngày 02/11/2020 "*V/v trả lời đơn của bà* Mai Thị X*, cư trú tại* thôn T, xã T, huyện Đ, tỉnh Gia Lai", nội dung văn bản thể hiện nội dung khiếu nại của bà đã được Ủy ban nhân dân huyện Đ trả lời tại Văn bản số 1375/UBND-TNMT ngày 14/11/2019 và hướng dẫn bà liên hệ với Tòa án để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật. Văn bản số 1566/UBND-TNMT này đã được giao cho bà Mai Thị X ngày 03/11/2020 (có biên bản giao nhận).

Bà Mai Thị X không khởi kiện đến Tòa án theo hướng dẫn mà tiếp tục gửi đơn đến nhiều cơ quan. Tại văn bản số 1901/UBND-TNMT ngày 08/10/2021 "V/v trả lời kiến nghị của bà Mai Thị X, cứ trú tại thôn T, xã T, huyện Đ, tỉnh Gia Lai", Ủy ban nhân dân huyện Đ đã trả lời đơn kiến nghị của bà Mai Thị X do Huyện ủy chuyển đến đã được giải quyết tại nhiều văn bản của Ủy ban nhân dân huyện Đ, đã được Ủy ban nhân dân tỉnh G hướng dẫn khởi kiện tại Tòa án và thông báo chấm dứt việc tiếp nhận, giải quyết và trả lời cho bà về nội dung kiến nghị có liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 975087 do Ủy ban nhân dân huyện Đ cấp ngày 11/5/2005 cho ông Mai Xanh N, bà Nguyễn Thị C. Văn bản số 1901 với nội dung đã nêu không phải là quyết định giải quyết khiếu nại và không có nội dung về việc trả lời nội dung khiếu nại.

Như vậy, kể từ thời điểm biết và nhận được Văn bản số 1566/UBND-TNMT ngày 02/11/2020 của UBND huyện Đ "*V/v trả lời đơn của bà* Mai Thị X*, cư trú tại* thôn T, xã T, huyện Đ, tỉnh Gia Lai", đây là văn bản giải quyết khiếu nại, bà X nhận được ngày 03/11/2020, đến thời điểm bà Mai Thị X nộp khởi kiện tại Tòa án là ngày 06/6/2022, thì đã hết thời hiệu khởi kiện (01 năm) quy định tại điểm a khoản 3 Điều 116 của Luật Tố tụng hành chính.

Theo quy định tại điểm g khoản 1 Điều 143 của Luật tố tụng hành chính thì vụ án thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án vì thời hiệu khởi kiện đã hết.

Quyết định đình chỉ cũng đã hướng dẫn cho bà Mai Thị X có quyền khởi kiện vụ án dân sự tại Tòa án có thẩm quyền để được giải quyết theo quy định của pháp luật là đảm bảo cho quyền yêu cầu xem xét, giải quyết tranh chấp có liên quan được triệt để.

Căn cứ vào điểm a khoản 5, khoản 6 Điều 243 của Luật Tố tụng hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 09/2022/TLST-HC ngày 17 tháng 6 năm 2022 về *"Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai",* giữa người khởi kiện bà Mai Thị X và người bị kiện là Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh G, Ủy ban nhân dân huyện Đ, tỉnh Gia Lai.

2. Về án phí: Căn cứ khoản 1 Điều 34 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Bà Mai Thị X phải nộp 300.000 (ba trăm nghìn) đồng án phí hành chính phúc thẩm, nhưng được khấu trừ vào số tiền 300.000 (ba trăm nghìn) đồng tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số 0000323 ngày 04/8/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai. Bà X đã nộp đủ án phí hành chính phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- TANDTC (Vụ III)
-VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- VKSND tỉnh Gia Lai;
- TAND tỉnh Gia Lai;
- Cục thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;
- Những người tham gia tố tụng;
- Lưu HS, P.HCTP, LT.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

(Đã ký)

Nguyễn Tấn Long