TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÌNH SƠN** **TỈNH QUẢNG NGÃI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 25/2021/QĐST-DS	*Bình Sơn, ngày 02 tháng 7 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 157, 165, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 88/2021/TLST-DS ngày 15/3/2021 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Ông Phạm Công B, sinh năm 1962; địa chỉ: Khu dân cư số 13, thôn A, xã B, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Bị đơn: Bà Phan Thị Thanh H, sinh năm 1954; người đại diện hợp pháp của bà Hà là chị Phạm Thị Thanh Q, sinh năm 1982; cùng địa chỉ: Khu dân cư số 13, thôn A, xã B, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Phạm Công Đ, chị Phạm Thị Thanh Q, sinh năm 1982, anh Phạm Ngọc Q1, sinh năm 1980, các cháu Phạm Thanh Q2, sinh năm 2006 và Phạm Ngọc Q2, sinh năm 2009; người đại diện hợp pháp của ông Đ, anh Q2, các cháu Q2 là chị Phạm Thị Thanh Q, sinh năm 1982; cùng địa chỉ: Khu dân cư số 13, thôn A, xã B, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự.

2.2. Trả lại đơn khởi kiện, các tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

2.3. Hoàn trả cho ông Phạm Công B số tiền 600.000 đồng (sáu trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số AA/2018/0003482 ngày 15/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

2.4. Ông Phạm Công B phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 8.000.000 đồng (tám triệu đồng) được khấu trừ vào số tiền 8.000.000 đồng (tám triệu đồng) mà ông B đã nộp tạm ứng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ theo Phiếu thu ngày 19/3/2021 của Tòa án nhân dân huyện Bình Sơn và phải chịu chi phí thẩm định giá tài sản là 6.000.000 đồng (sáu triệu đồng) được khấu trừ vào số tiền 6.000.000 đồng (sáu triệu đồng) mà ông B đã nộp tạm ứng chi phí thẩm định giá theo Phiếu thu số PTDN04/21-321 ngày 25/5/2021 của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá Hoàng Quân.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Quảng Ngãi;
- VKSND huyện Bình Sơn;
- CCTHADS huyện Bình Sơn;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Đô