| | |
|---|---|
| **TOÀ ÁN NHÂN DÂN**<br>**HUYỆN CS**<br>**TỈNH GL** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: 46/2022/QĐST- DS | *CS, ngày 19 tháng 8 năm 2022* |

# QUYẾT ĐỊNH
# CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 8 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 121/2022/TLST - DS ngày 29 tháng 7 năm 2022.

`

## XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

*Nguyên đơn:* Bà Lê Giang S, sinh năm 1987; trú tại: 27B Trần Hưng Đ, thị trấn CS, huyện CS, tỉnh GL

*Bị đơn:* Bà Bùi Thị Minh H, sinh năm 1978; trú tại: Tổ dân phố 5, thị trấn CS, huyện CS, tỉnh GL

*Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:* Ông Lê Bá C, sinh năm 1974; trú tại: Tổ dân phố 5, huyện CS, huyện CS, tỉnh GL

(Bà Hiền ủy quyền tham gia tố tụng cho Ông Lê Bá C theo giấy ủy quyền ngày 26/7/2022)

**2.** Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Lê Bá C công nhận ông và Bà Bùi Thị Minh H có nợ và có trách nhiệm liên đới trả cho Bà Lê Giang S số tiền 100.000.000 đồng, trả 01 lần vào ngày 21/8/2022.

*Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của bên được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suấ t quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015.*

2.2. Bà Lê Giang S có nghĩa vụ trả cho Bà Bùi Thị Minh H và Ông Lê Bá C 01 bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CA 903404 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh GL cấp ngày 15/12/2015 cho Bà Bùi Thị Minh H (đối với thửa đất số 115, tờ bản đồ số 10, địa chỉ thôn Ia Sa, xã Hb, huyện CS, tỉnh GL), trả vào ngày 21/8/2022.

2.3. Về án phí: Các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ nội dung vụ án nên được giảm 50% án phí dân sự sơ thẩm, tiền án phí dân sự sơ thẩm là: [(100.000.000đ × 5%)] : 2 = 2.500.000 đồng. Các đương sự thỏa thuận, Bà Bùi Thị Minh H và Ông Lê Bá C chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm là 2.500.000 đồng để sung vào công quỹ Nhà nước.

Hoàn trả cho nguyên đơn Bà Lê Giang S tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.500.000 đồng cho theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005405 ngày 29/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện CS, tỉnh GL.

**3**. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự, thì người được thi hành dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định các Điều 6, 7, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***
- Các đương sự (2 bản);
- VKSND huyện CS (02 bản);
- Chi cục THADS huyện CS (01 bản);
- Lưu hồ sơ (01 bản);

**THẨM PHÁN**
(Đã ký)

**Nguyễn Đình H**