TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**
Số:1383/2020/QĐST - DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 9 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn – Bà Võ Hồng Thiên H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và việc rút yêu cầu là hoàn toàn tự nguyện, không trái với pháp luật, đạo đức và xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 752/2019/DSST- DS ngày 03 tháng 12 năm 2019 về việc " Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà ở và chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở" giữa:

Nguyên đơn: Bà Võ Hồng Thiên H, sinh năm 1975

Địa chỉ: 196 Cô G, phường Cô G, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Ngọc O

Địa chỉ: 316 Trần Phú, phường 8, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh

Bị đơn: Ông Lê Minh H, sinh năm 1943

Địa chỉ: 4103 Ruth Rd, Lake Worth, Florida 3361, USA

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Công Bình Ph

Địa chỉ: 193/36 Nguyễn Cư Tr, phường Nguyễn Cư Tr, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Án phí dân sự sơ thẩm hoàn lại cho Bà Võ Hồng Thiên H số tiền 65.000.000 đồng (Sáu mươi lăm triệu đồng) theo biên lai thu số AA/2019/0045080 ngày 02/12/2019 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TANDTC; - TAND Cấp cao tại Tp.Hồ Chí Minh; - VKSND Cấp cao tại Tp. Hồ Chí Minh; - VKSND TPHCM; - Cục THADS TPHCM; - Các đương sự; - Lưu hồ sơ. (T20)	**THẨM PHÁN** **Phạm Thị Kim**