TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số:1749/2020/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 9 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48; 217; 218; 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1146/DSST ngày 20/12/2017 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất".

Xét thấy, ngày 29/9/2020 nguyên đơn – bà Đào Thị T có đơn xin rút đơn khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là tự nguyện và không trái quy định pháp luật nên được chấp nhận theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1146/DSST ngày 20/12/2017 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Bà Đào Thị T, sinh năm 1965

Địa chỉ: 37/25/6 đường Q, khu phố E, phường R, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Vũ Thành T, sinh năm 1977 – Đại diện theo ủy quyền.

Địa chỉ: 26/23 Đường Y, khu phố U, phường I, Quận O, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn M, sinh năm 1943

Địa chỉ: Số 37/9 đường Q, khu phố E, phường R, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Nguyễn Mai Kh, sinh năm 1986

Địa chỉ: 1102 Fair Ave San Jose, CA 95122, USA

Người đại diện hợp pháp của bà Kh: Bà Nguyễn Ngọc H, sinh năm 1963 – Đại diện theo ủy quyền.

Địa chỉ: 463B/26 Đường P, Phường P, quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Bà Đỗ Út B, sinh năm 1969

Địa chỉ: 316/28/1 Đường S, phường S, quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của bà B: Ông Nguyễn Trung H, sinh năm 1986 – Đại diện theo ủy quyền.

Địa chỉ: 94 đường G, phường S, quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Ông Nguyễn Văn Th

Địa chỉ: Số 37/25 đường Q, khu phố E, phường R, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

4/ Ông Trần Văn H

Địa chỉ: Số 930, KP H, phường K, thị xã L, tỉnh Bình Dương.

5/ Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1926

Địa chỉ: 463B/26 Đường P, Phường P, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của ông N: Ông Vũ Thành T, sinh năm 1977 – Đại diện theo ủy quyền.

Địa chỉ: 26/23 Đường Y, khu phố U, phường I, Quận O, Thành phố Hồ Chí Minh.

6/ Bà Nguyễn Thị A

7/ Bà Nguyễn Thị C

8/ Bà Phạm Thị Đ

9/ Ông Nguyễn Văn Đ

10/ Bà Nguyễn Thị H

11/ Bà Nguyễn Thị H

12/ Bà Nguyễn Thị T

13/ Ông Nguyễn Đức T

14/ Ông Nguyễn Đức B

Cùng địa chỉ: Số 37/9 đường Q, khu phố E, phường R, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn lại số tiền tạm ứng án phí là 8.000.000 (tám triệu) đồng cho bà Đào Thị T theo biên lai thu số: AA/2017/0048418 ngày 18/12/2017 Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS. TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Ngọc Hoa