TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 14 – CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 55/2025/QĐST-DS.	*Cần Thơ, ngày 29 tháng 9 năm 2025.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 177/2024/TLST-DS ngày 16 tháng 10 năm 2024, thụ lý yêu cầu phản tố số: 177A/2024/TLST-DS ngày 31/10/2024 về việc "Tranh chấp chia thừa kế quyền sử dụng đất";

Xét thấy nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 177/2024/TLST-DS ngày 16 tháng 10 năm 2024, thụ lý yêu cầu phản tố số: 177A/2024/TLST-DS ngày 31/10/2024 về việc "Tranh chấp chia thừa kế quyền sử dụng đất";

- *Nguyên đơn*: Ông Ngô Thanh V, sinh năm 1971.

Địa chỉ: ấp Phú Nghĩa, xã Phú Hữu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang. (ấp Phú Nghĩa, xã Phú Hữu, thành phố Cần Thơ)

Đại diện theo ủy quyền bà Phạm Ngọc D, sinh năm 1980, địa chỉ: ấp Phú Bình, thị trấn Mái Dầm, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (ấp Phú Bình, xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ). Văn bản ủy quyền số công chứng 9768, quyển số 09/2024 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 12/9/2024.

- *Bị đơn*: Bà Ngô Thị N, sinh năm 1963.

Ông Ngô Thanh H, sinh năm 1965.

Cùng địa chỉ: ấp Phú Nghĩa, xã Phú Hữu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang. (ấp Phú Nghĩa, xã Phú Hữu, thành phố Cần Thơ)

Ông Ngô Út H, sinh năm 1984.

Địa chỉ: khu vực 1, phường 3, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang. (khu vực 1, phường Vị Thanh, thành phố Cần Thơ)

Đại diện theo ủy quyền ông Phan Văn Chanh L, sinh năm 1985, địa chỉ: Chung cư 5 tầng Lô A, khu vực 9, phường Hưng Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. (Chung cư 5 tầng Lô A, khu vực 9, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ). Văn

bản ủy quyền số công chứng 2523, quyển số 11/2024 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 26/11/2024.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*:

1/ Bà Ngô Thị Mỹ N (N) (chết 2021)

Chồng Nguyễn Điền E, sinh năm 1987, con Nguyễn Tấn Đ, sinh năm 2010.

Địa chỉ: ấp Xóm Chòi, xã Kế An, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng. (ấp Xóm Chòi, xã Kế Sách, thành phố Cần Thơ)

Đại diện theo ủy quyền bà Phạm Ngọc D, sinh năm 1980, địa chỉ: ấp Phú Bình, thị trấn Mái Dầm, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (ấp Phú Bình, xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ). Văn bản ủy quyền số công chứng 1562, quyển số 01/2025 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 16/6/2025.

2/ Ông Ngô Thanh T, sinh năm 1975.

Địa chỉ: ấp Phú Nghĩa, xã Phú Hữu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang. (ấp Phú Nghĩa, xã Phú Hữu, thành phố Cần Thơ)

3/ Bà Ngô Thị Diệu T, sinh năm 1978.

Địa chỉ: ấp Nhơn Thành, xã Nhơn Nghĩa, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ. (ấp Nhơn Thành, xã Nhơn Ái, thành phố Cần Thơ)

4/ Bà Ngô Thị Thu E, sinh năm 1980.

Địa chỉ: ấp Phú Lễ, xã Phú Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang. (ấp Phú Lễ, xã Phú Hữu, thành phố Cần Thơ)

5/ Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (Phòng thi hành án dân sự khu vực 14, thành phố Cần Thơ).

Địa chỉ: ấp Thị Trấn, xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Thị Cẩm T – Chức vụ: Chấp hành viên, theo giấy ủy quyền số 97/UQ-CCTHADS ngày 134/3/2025.

6/ Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam.

Địa chỉ: số 02 Láng Hạ, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội.

Đơn vị ủy quyền: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam, chi nhánh Châu Thành, Hậu Giang.

Địa chỉ: ấp Thị Trấn, xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Án phí dân sự sơ thẩm nguyên đơn ông Ngô Thanh V được nhận lại 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0003279 cấp ngày 15/10/2024, nhận lại 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0003337 cấp ngày 30/10/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (Phòng thi hành án dân sự khu vực 14, thành phố Cần Thơ). Bị đơn ông Ngô Thanh H, ông Ngô Út H, mỗi người được nhận lại 2.500.000 đồng (hai triệu năm trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0003394, 0003395 cấp ngày

03/12/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (Phòng thi hành án dân sự khu vực 14, thành phố Cần Thơ).

Bị đơn bà Ngô Thị N được miễn tạm ứng án phí theo Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội về án phí lệ phí Tòa án.

Chí phí tố tụng nguyên đơn tự nguyện chịu 9.500.000 đồng (chín triệu năm trăm ngàn đồng) được khấu trừ vào số tiền tạm ứng chi phí tố tụng nguyên đơn đã nộp 20.000.000 đồng (hai mươi triệu đồng). Nguyên đơn được nhận lại 10.500.000 đồng (mười triệu năm trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng chi phí tố tụng, tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 14 – Cần Thơ, nguyên đơn đã nhận xong.

Bị đơn ông Ngô Thanh H, ông Ngô Út H, bà Ngô Thị N tự nguyện chịu 5.500.000 đồng (năm triệu năm trăm ngàn đồng) được khấu trừ vào số tiền tạm ứng chi phí tố tụng bị đơn ông Ngô Thanh H, ông Ngô Út H, bà Ngô Thị N đã nộp 10.000.000 đồng (mười triệu đồng). Bị đơn ông Ngô Thanh H, ông Ngô Út H, bà Ngô Thị N được nhận lại 4.500.000 đồng (bốn triệu năm trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng chi phí tố tụng, tại trụ sở Tòa án nhân dân khu vực 14 – Cần Thơ, Bị đơn ông Ngô Thanh H, ông Ngô Út H, bà Ngô Thị N đã nhận xong.

Đương sự được nhận lại tài liệu chứng cứ khi có yêu cầu.

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218, khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

3. Dương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 14 – Cần Thơ;
- Phòng THA dân sự khu vực 14, thành phố Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Nhân