TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH QUẢNG TRỊ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **04**/2026/QĐ-P, *ngày 15 tháng 5 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 22/2026/DS-ST ngày 07 tháng 4 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Quảng Trị bị kháng cáo như sau:

Ngày 16/4/2026, bị đơn bà Trần Thị D có đơn kháng cáo Bản án dân sự sơ thẩm số: 22/2026/DS-ST ngày 07 tháng 4 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Quảng Trị với nôi dung: Đề nghị Toà án cấp phúc thẩm xem xét lại quá trình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bị đơn, để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn.

XÉT THẤY:

Trong thời gian chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ngày 04 tháng 5 năm 2026, bị đơn bà Trần Thị D có đơn xin được rút toàn bộ nội dung kháng cáo.

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 33/2026/TLPT-DS ngày 13 tháng 5 năm 2026 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"*, giữa:

- Nguyên Đơn: Ông Mai Phước T, sinh năm 1960; CCCD số: 044060004793; cung địa chỉ: thôn D, xã L, tỉnh Quảng Trị;

- Bị đơn: Bà Trần Thị D, sinh năm 1972; CCCD số: 044172003550, địa chỉ: TDP L, xã L, tỉnh Quảng Trị;

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 22/2026/DS-ST ngày 07 tháng 4 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Quảng Trị có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: Trả lại cho bà Trần Thị D 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm đã đã nộp tại Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001927 ngày 28/4/2026 của Thi hành án Dân sự tỉnh Quảng Trị.

Nơi nhận: - Các đương sự; - TAND khu vực 4; - THADS tỉnh Q. T; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN**- VKSND tỉnh Q. Trị; **Từ Thị Hải Dương**

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Quảng Bình;
- Chi cục THADS huyện Bố Trạch;
- TAND huyện Bố Trạch;
- Các đương sự;
- Lưu: hồ sơ, án văn.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Xuân Diệu