TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BIÊN HÒA** **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **67/**2019/QĐST-DS	Biên Hòa, ngày 05 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 05/4/2019, nguyên đơn ông Nguyễn Văn T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện (thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015).

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 231/2018/TLST- DS ngày 07/5/2018 về việc:" Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu tuyên bố giao dịch dân sự vô hiệu" giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Văn T,** sinh năm 1950.

Địa chỉ: 108/4, khu phố 10, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Văn C**, sinh năm 1969. (Văn bản ủy quyền ngày 19/6/2017).

Địa chỉ: 360/1, khu phố 1, phường B, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

- Bị đơn: Bà **Vũ Thị Thúy H**, sinh năm 1971.

Hộ khẩu thường trú: 120/2, khu phố 1, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Tạm trú: 131/60A, khu phố 10, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà **Nguyễn Thị Thu Đ**, sinh năm 1952.

Địa chỉ: 108/4, khu phố 10, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn T số tiền 7.750.000đồng (Bảy triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 006827 ngày 20/4/2018 và số tiền 300.000đồng (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 006828 ngày 20/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;
- Thi hành án dân sự TP. Biên Hòa;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Biên Hòa;
- Đương sự;

THẨM PHÁN

Trần Thị Kim Dung