

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN
VÀ SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ hồ sơ vụ án hôn nhân gia đình thụ lý số: 261/2020/TLST-HNGN ngày 27 tháng 7 năm 2020 giữa:

- Nguyên đơn: Bà Vũ Thị H, sinh năm 1973

Địa chỉ: ấp 6, xã Lộc Hưng, huyện Lộc Ninh, Bình Phước

- Bị đơn: Ông Phan Thành Điệp, sinh năm 1970

Địa chỉ: ấp 6, xã Lộc Hưng, huyện Lộc Ninh, Bình Phước

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 55, 59 của Luật hôn nhân và gia đình;

Căn cứ vào biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 22 tháng 10 năm 2021.

XÉT THẤY:

Việc thuận tình ly hôn và thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 22 tháng 10 năm 2021 là hoàn toàn tự nguyện và không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thuận tình ly hôn giữa: Bà Vũ Thị H và ông Phan Thành Điệp.

2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về con chung: Các con đã trưởng thành và có khả năng lao động nên không yêu cầu Tòa án giải quyết

- Về tài sản chung: Bà Vũ Thị H và ông Phan Thành Điệp thống nhất thoả thuận phân chia tài sản chung giữa bà Hồng và ông Điệp, cụ thể như sau:

+ Bà Hồng được nhận phần thửa đất số 222, diện tích 1.414,3m² và tài sản trên đất gồm: 06 cây điều lớn, 05 cây điều nhỏ, 12 cây chuối, 02 cây xà cừ. Toàn bộ đất và tài sản trên đất tọa lạc tại ấp 6, xã Lộc Hưng, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước. Thửa đất trên có vị trí, hình thể, số liệu như đo đạc chính lý thửa đất bản đồ

địa chính số 01 -2021 ngày 31/5/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Ninh.

+ Ông Điệp nhận thừa đất số 223 có diện tích 1.414,2m² và các tài sản trên đất gồm: 07 cây chuối có buồng, 205 cây chuối không có buồng, 08 cây xà cừ, 10 cây điều lớn, 09 cây điều nhỏ, 01 cây chanh, 01 căn nhà tạm loại 8 tường gạch, không tô diện tích 36,08m², 01 mái hiên, 01 nhà tắm xây bằng gạch, 01 bể nước, 01 giếng đào sâu 5m, 01 nền bê tông, 01 điện kế, toàn bộ đất và tài sản trên đất tọa lạc tại ấp 6, xã Lộc Hưng, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước. Thừa đất trên có vị trí, hình thể, số liệu như đo đạc chính lý thừa đất bản đồ địa chính số 01 -2021 ngày 31/5/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Ninh.

+ Bà Vũ Thị H và ông Phan Thành Điệp có trách nhiệm liên hệ cơ quan có thẩm quyền để thực hiện đăng ký quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Về nợ chung: Các đương sự không yêu cầu Toà án xem xét giải quyết

- Về án phí: Bà Hồng tự nguyện chịu án phí hôn nhân gia đình sơ thẩm là 150.000đồng và án phí chia tài sản chung là 4.625.283đồng. Sau khi khấu trừ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh trả lại số tiền 1.174.717đồng cho bà Hồng theo biên lai thu tiền số 0001192 ngày 27/7/2020.

- Về các chi phí tố tụng khác: Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và chi phí định giá tài sản số tiền 4.000.000đồng, chi phí trích đo bản đồ địa chính 1.345.709đồng bà Hồng tự nguyện chịu được khấu trừ vào số tiền bà Hồng đã nộp tại Toà án.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nội nhần:

- Toà aùn tặnh Bìn Phồừ;
- VKSND huyểnh Lồc Nìn;
- CC.THADS huyểnh Lồc Nìn;
- Cầc ãồồồồ sồ;
- UBND xã Lồc Hừn;
- Lồồồồồ sồ vừồồồồồ;

THẨM PHÁN

Trần Quang Minh