TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÙ ĐĂNG** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 28/2024/QĐST-DS	*Bù Đăng, ngày 22 tháng 5 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 109/2023/TLST-DS về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất".

Xét thấy: Ngày 22 tháng 5 năm 2024 nguyên đơn ông Nguyễn Phúc T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện ngày 30/3/2023 đối với bị đơn ông Phạm Đình A bà Nguyễn Thị T và bị đơn không có yêu cầu phản tố đối với nguyên đơn, thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án dân sự theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 109/2023/TLST-DS ngày 16/6/2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Nguyễn Phúc T sinh năm : 1984

Địa chỉ: thôn 4, xã B, huyện B, tỉnh Bình Phước

- Bị đơn: Ông Phạm Đình A, sinh năm : 1979

Bà Nguyễn Thị T, sinh năm : 1983

Địa chỉ : thôn 1, xã Đ, huyện B, tỉnh Bình Phước

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Phạm Phủng H, sinh năm: 1958

Chỗ ở hiện nay: thôn 4, xã B, huyện B, tỉnh Bình Phước

2. ông Mai Bá H, sinh năm: 1966

Địa chỉ: thôn 3, xã B, huyện B, tỉnh Bình Phước

3. ông Trịnh Thái K, sinh năm: 1982

Địa chỉ: thôn 1, xã Đ, huyện B, tỉnh Bình Phước

4. Ngân hàng TMCP Sài Gòn H – phòng giao dịch huyện B

5. Văn Phòng Công chứng B

Địa chỉ: Thôn 5, xã Đức L, huyện B, tỉnh Bình Phước

2. Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật;

3. Chi cục thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Bình Phước hoàn trả lại cho ông Nguyễn Phúc T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 12.300.000đ theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0001086 ngày 16 tháng 6 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Bình Phước.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị

quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện B;
- CCTHADS huyện B;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(ĐÃ KÝ)

ĐIỂU THỊ HẠNH