TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BẮC TRÀ MY** **TỈNH QUẢNG NAM** Bản án số: **06**/2021/DS-ST Ngày: 24-3-2021 V/v : "*Tranh chấp hợp đồng vay tài sản*"	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN BẮC TRÀ MY, TỈNH QUẢNG NAM

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Đại.

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Dư Văn Khôi và bà Đậu Thị Luyện.

Thư ký phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Bích Thuận- Thư ký Tòa án nhân dân huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam.

Ngày 24 tháng 3 năm 2021 tại Trụ sở Tòa án nhân dân huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số: 18/2020/TLST-DS ngày 19 tháng 10 năm 2020 về "*Tranh chấp hợp đồng vay tài sản"* theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 03/2021/QĐXX-ST ngày 19 tháng 02 năm 2021, giữa các đương sự:

1. Nguyên đơn: Ngân hàng NN Việt Nam.

Địa chỉ: 18 Trần Hữu Dực, Mỹ Đình 1, Từ Liêm, Hà Nội.

Người đại diện hợp pháp của Ngân hàng NN chi nhánh B, QN có ông Nguyễn Văn T; Chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo uỷ quyền có ông Trần Duy T; nhân viên phòng KHKD Agribank chi nhánh Bắc Trà My (giấy uỷ quyền ngày 24/3/2021).(Có mặt)

2. Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1960.

Địa chỉ: thôn Dương Đ, Trà Dương, Bắc Trà My, Quảng Nam.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Hồ Thạch P, sinh năm 1953.

Địa chỉ: thôn Dương Đ, Trà Dương, Bắc Trà My, Quảng Nam.

Bà Đ và ông P vắng mặt lần thứ 02, không có lý do.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Trong đơn khởi kiện và các lời trình bày tiếp theo tại Tòa án, đại diện hợp pháp của nguyên đơn ông Nguyễn Văn T trình bày:

Ngày 21/02/2019 Bà Nguyễn Thị Đ và Ông Hồ Thạch P vay của Ngân hàng Agribank chi nhánh Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam số tiền là 74.000.000 đồng (hợp đồng vay số 4210LAV201900195), thời hạn vay là 36 tháng; mục đích vay: chăn nuôi bò; lãi suất cho vay: 10%/tháng; hình thức bảo đảm tiền vay: Bằng tín chấp nhưng Agribank Bắc Trà My giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BT 694853, đứng tên Bà Nguyễn Thị Đ và Ông Hồ Thạch P với diện tích là 2.414 m^2; thửa số 26, tờ bản đồ số 24, địa chỉ thửa đất: thôn Dương Bình (nay là thôn Dương Đ), xã Trà Dương, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam.

Trong quá trình vay Bà Nguyễn Thị Đ và Ông Hồ Thạch P không thực hiện đúng cam kết theo hợp đồng tín dụng, cụ thể: trả lãi 03 tháng/lần và gốc 12 tháng/kỳ, kỳ 01: 21/02/2020 là 2.000.000 đồng nhưng vợ chồng bà Đ và ông P không trả lãi suất và không trả nợ gốc theo thỏa thuận. Ngân hàng nhiều lần gửi giấy báo nợ quá hạn cho vợ chồng bà Đ nhưng vợ chồng vẫn không trả. Do đó, chúng tôi làm đơn khởi kiện đề nghị Tòa án giải quyết buộc vợ chồng bà Đ phải trả số tiền nợ gốc là 74.000.000 đồng, lãi suất đến ngày 24/3/2021 là 15.586.027 đồng và lãi suất phát sinh theo hợp đồng tín dụng các bên đã ký kết.

Bị đơn Bà Nguyễn Thị Đ trình bày:

Ngày 21/02/2019 vợ chồng tôi có vay của Ngân hàng Agribank Bắc Trà My, Quảng Nam số tiền là 74.000.000 đồng (hợp đồng vay số 4210LAV201900195). Mục đích vay là để chăn nuôi bò, lãi suất 10%/tháng. Từ khi vay đến nay chúng tôi chưa trả nợ gốc và lãi suất theo hợp đồng vay. Vì hoàn cảnh gia đình chúng tôi rất khó khăn. Chúng tôi cam kết trong vòng 20 ngày, kể từ ngày 11/3/2021 sẽ trả xong phần lãi suất, còn nợ gốc cho chúng tôi trả dần.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ông Hồ Thạch P trình bày:

Tôi thống nhất như ý kiến vợ tôi. Tôi cam kết trong vòng 20 ngày, kể từ ngày 11/3/2021 sẽ trả hết số tiền lãi suất, còn nợ gốc chúng tôi trả dần theo hợp đồng vay.

Đại diện Ngân hàng Agribank Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam không thống nhất theo lời trình bày của vợ chồng Bà Nguyễn Thị Đ và Ông Hồ Thạch P vì vợ chồng bà Đ không có thiện chí trả nợ cho Ngân hàng. Ngân hàng nhiều lần yêu cầu trả nợ theo hợp đồng tín dụng nhưng vợ chồng bà Đ không trả bất cứ khoản lãi suất và nợ gốc, để nợ quá hạn kéo dài là vi phạm điểm c, mục 7.2 Điều 7 của Hợp đồng tín dụng.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

[1] Về thủ tục tố tụng:

+ Về thẩm quyền giải quyết của Tòa án: Bà Nguyễn Thị Đ và Ông Hồ Thạch P có hộ khẩu thường trú tại thôn Dương Đ, xã Trà Dương, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam nên theo quy định tại các Điều 26, Điều 35 và Điều 39 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 thì vụ án Tranh chấp hợp đồng vay tài sản giữa Ngân hàng và bà Đ, ông P thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam.

+ Về trình tự giải quyết vụ án: Sau khi thụ lý vụ án Tòa án đã gửi thông báo thụ lý vụ án cho các đương sự và Viện kiểm sát nhân dân huyện Bắc Trà My theo đúng thời hạn luật định. Đồng thời, Tòa án đã thực hiện các thủ tục tiếp theo như

thông báo về phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận và công khai chứng cứ cho các đương sự; quyết định đưa vụ án ra xét xử và quyết định hoãn phiên tòa cho các đương sự. Mặc dù, Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng bà Đ và ông P vắng mặt, không có lý do nên căn cứ điểm b khoản 2 Điều 227 của Bộ luật tố tụng dân sự thì Tòa án vẫn tiến hành xét xử vụ án.

[2] Về nội dung vụ án:

+ Về hợp đồng vay tài sản: Ngày 21/02/2019 Bà Nguyễn Thị Đ và Ông Hồ Thạch P vay của Ngân hàng Agribank chi nhánh Bắc Trà My số tiền 74.000.0000 đồng (theo hợp đồng tín dụng số 4210LAV201900195); thời hạn vay là 36 tháng, kể từ ngày 21/02/2019; mục đích vay: chi phí sản xuất, kinh doanh, đời sống; hình thức đảm bảo tiền vay: Bằng tín chấp nhưng Agribank Bắc Trà My giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BT 694853, đứng tên Bà Nguyễn Thị Đ và Ông Hồ Thạch P với diện tích là 2.414 m^2; thửa số 26, tờ bản đồ số 24, địa chỉ thửa đất: thôn Dương Bình (nay là thôn Dương Đ), xã Trà Dương, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam. Từ khi vay đến nay Bà Nguyễn Thị Đ và Ông Hồ Thạch P không trả lãi suất và một phần nợ gốc theo hợp đồng tín dụng là vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo quy định tại điều 466 của Bộ luật dân sự. Do đó, mặc dù thời hạn kết thúc hợp đồng chưa hết nhưng Ngân hàng có quyền khởi kiện bà Đ và ông P để buộc trả nợ cho Ngân hàng là đúng quy định. Hội đồng xét xử sơ thẩm áp dụng điều 463, điều 466 của Bộ luật dân sự để xử buộc Bà Nguyễn Thị Đ và Ông Hồ Thạch P phải có trách nhiệm trả nợ cho Ngân hàng tổng số tiền là 74.000.000 đồng tiền gốc và lãi suất đến ngày 24/3/2021 là 15.586.027 đồng, tổng cổng gốc và lãi là 89.586.027 đồng và lãi suất phát sinh theo hợp đồng vay các bên đã ký kết.

+ Về hình thức đảm bảo tiền vay: Căn cứ Điều 5 của Hợp đồng tín dụng số 4210LAV201900195, ngày 21/02/2019 thì đây là trường hợp vay tín chấp nên không có tài sản đảm bảo việc cho vay. Căn cứ vào khoản 3 Điều 9 của Nghị định số 55/NĐ-CP ngày 09/6/2015 của Chính Phủ về chính sách tín dụng phát triển nông nghiệp, nông thôn thì Agribank Bắc Trà My giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BT 694853, do Bà Nguyễn Thị Đ và Ông Hồ Thạch P đứng tên, với diện tích là 2.414 m^2; thửa số 26, tờ bản đồ số 24, địa chỉ thửa đất: thôn Dương Bình (nay là thôn Dương Đ), xã Trà Dương, huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam là đúng quy định của pháp luật.

[3] Về án phí: Căn cứ khoản 2, điều 26 của Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Uỷ Ban Thường Vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án năm 2016 thì Bà Nguyễn Thị Đ phải chịu 4.479.300 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn lại tiền tạm ứng án phí cho Ngân hàng số tiền là 2.156.000 đồng tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam theo biên lai thu số 0011497 ngày 19 tháng 10 năm 2020.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào Điều 463, Điều 466, 468 của Bộ luật dân sự năm 2015; điểm b khoản 2 Điều 227 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; khoản 2 Điều 26 của Nghị

quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Uỷ Ban Thường Vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án, tuyên xử: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng Agribank Việt Nam, chi nhánh Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam.

1. Buộc Bà Nguyễn Thị Đ và Ông Hồ Thạch P phải trả nợ cho Ngân hàng Agribank chi nhánh Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam số tiền là: 74.000.000 (*bảy mươi bốn triệu*) đồng nợ gốc và lãi suất đến ngày 24/3/2021 là 15.586.027 (*mười lăm triệu, năm trăm tám mươi sáu ngàn, không trăm hai mươi bảy*) đồng. Tổng số tiền cả gốc và lãi tính đến ngày 24/3/20121 là 89.586.027 *(tám mươi chín triệu, năm trăm tám mươi sáu ngàn, không trăm hai mươi bảy đồng)* và lãi suất phát sinh theo hợp đồng vay các bên đã ký kết.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

3. Về án phí: Bà Nguyễn Thị Đ phải chịu 4.479.300 đồng *(bốn triệu, bốn trăm bảy mươi chín ngàn, ba trăm đồng)* án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả tiền tạm ứng án phí cho Ngân hàng Agribank Bắc Trà My số tiền 2.156.000 *(hai triệu, một trăm năm mươi sáu ngàn)* đồng tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam theo biên lai thu số 0011497 ngày 19 tháng 10 năm 2020.

4. Về quyền kháng cáo: Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày tuyên án sơ thẩm (ngày 24/3/2021) đại diện hợp pháp của nguyên đơn có quyền kháng cáo bản án. Bà Đ, ông P có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày nhận được bản án hoặc bản án được niêm yết.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát Bắc Trà My;
- Chi cục thi hành án huyện;
- TAND tỉnh Quảng Nam;
- Sở tư pháp tỉnh Quảng Nam;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Nguyễn Văn Đại