

Số: 03 /2023/QĐCNHGT-DS

Yên Lập, ngày 19 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án;
Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận kết quả hòa giải thành của anh Trần Văn Ch và ông Hà Trung Th.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện đề ngày 14 tháng 3 năm 2023 về việc tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 03 tháng 4 năm 2023 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Anh Trần Văn Ch, sinh năm 1981.

Địa chỉ: Khu 15, xã Lam Sơn, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ.

Ông Hà Trung Th, sinh năm 1950.

Địa chỉ: Khu 3, xã Ngọc Đồng, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 03 tháng 4 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 03 tháng 4 năm 2023, cụ thể như sau:

Ông Hà Trung Th có trách nhiệm trả cho anh Trần Văn Ch số tiền đã tạm ứng theo hợp đồng mua bán tài sản trên đất là 13/10/2022 là 80.000.000đ (Tám mươi triệu đồng). Ông Hà Trung Th không phải chịu lãi xuất do anh Trần Văn Ch tự nguyện không yêu cầu. Thời hạn trả hai bên thống nhất vào ngày 30/12/2023.

- Về chi phí hòa giải: Ông Hà Trung Th và anh Trần Văn Ch không phải chịu chi phí hòa giải.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND huyện Yên Lập;
- Chi cục THADS huyện Yên Lập;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Hoàng Văn M