TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BÌNH THỦY** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **75**/2024/QĐST-DS.	*Bình Thủy, ngày 12 tháng 11 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 11 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 278/2024/TLST-DS, ngày 16 tháng 10 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội;

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

Nguyên đơn: Bà Lê Thị T, sinh năm 1967.

Địa chỉ HKTT: 169/4 Khóm B, phường G, thành phố B, tỉnh Bạc Liêu.

Chỗ ở hiện tại: 105 đường C, khu N, khu V, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Ông Huỳnh Tấn Đ, sinh năm 1985

Địa chỉ: F khu vực B, phường L, quận B, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ hiện tại: Thửa đất số B, khu vực B, đường N, phường L, quận B, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông **Huỳnh Tấn Đ** có nghĩa vụ trả cho bà **Lê Thị T** số tiền gốc là 200.000.000 đồng và tiền lãi là 9.200.000 đồng. Tổng cộng gốc và lãi là 209.200.000 đồng (hai trăm lẻ chín triệu, hai trăm ngàn đồng)

- Thời gian và cách trả: Thống nhất giải quyết tại Thi hành án.

Kể từ khi nguyên đơn có đơn yêu cầu thi hành án, nếu bị đơn chậm trả số tiền trên thì còn phải chịu lãi suất phát sinh đối với số tiền chậm trả theo mức lãi suất quy định tại điều 357, Điều 468 Bộ luật dân sự 2015.

Án phí dân sự sơ thẩm:

- Bị đơn phải chịu 5.230.000 đồng (năm triệu, hai trăm ba mươi ngàn đồng).

- Nguyên đơn được nhận lại 5.230.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số 0001009 ngày 07/10/2024, tại Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4**.** Trường hợp Bản án, Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; Thời hiệu yêu cầu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận
- Các đương sự;
- VKSND Q Bình Thủy TPCT;
- Chi cục THADS TPCT;
- TANDTPCT;
- Lưu (hs, Vp, Ltd);

THẨM PHÁN

Đặng Thị Huệ