

Cái Răng, ngày 14 tháng 5 năm 2025

Số: 23/2025/QĐST- DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 135/2025/TLST-DS ngày 16/4/2025, về tranh chấp dân sự: “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

* **Nguyên đơn:** Bà **Trần Thị Mỹ P**; sinh năm: 1978. Địa chỉ: 2 khu vực Bình Thường A, phường L, quận B, thành phố Cần Thơ. Đại diện uỷ quyền: Ông **Lâm Tấn N**; sinh năm: 1980. Địa chỉ: 2/5/3 B, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ (Văn bản uỷ quyền ngày 20/02/2025). Điện thoại: 094.9333.803.

* **Bị đơn:** Ông **Mai Thanh T**; sinh năm: 1971. Địa chỉ: D- C đường Số D Khu dân cư E, khu vực T, phường P, quận C, thành phố Cần Thơ. Điện thoại: 091.382.3755.

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1/ Bà **Nguyễn Thị Bích T1**; sinh năm: 1964. Địa chỉ: D- C đường Số D Khu dân cư E, khu vực T, phường P, quận C, thành phố Cần Thơ.

2/ **Văn phòng C**. Địa chỉ: C đường T, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ. Có yêu cầu giải quyết vắng mặt.

2. Về tiền tạm ứng án phí: Nguyên đơn được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000đ theo biên lai số 0000011 ngày 25/02/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

4. Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Tòa án Tp. Cần Thơ;
- **Chi cục THADS Q. Bình Thủy;**
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thùy T2