

Số: 34/2025/QĐ-HCPT

Đà Nẵng, ngày 07 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH

TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI ĐÀ NẴNG

- Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: ông Đặng Kim Nhân

Các Thẩm phán: ông Phạm Tồn, ông Trần Đức Kiên

Thư ký phiên họp: ông Trương Quang Hưng

- Đại diện Viện công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Đà Nẵng tham gia phiên họp: ông Lê Văn Thành - Kiểm sát viên cao cấp.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 24/QĐST-HC ngày 28/5/2025, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định (nay là TAND tỉnh Gia Lai) căn cứ khoản 5 Điều 38, điểm a khoản 2 Điều 116, Điều 143 và Điều 144 của Luật Tổ tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án “*Khiếu kiện các quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai*”, giữa:

Người khởi kiện:

1. ông **Trương Anh T1**, sinh năm 1956; địa chỉ cư trú: **A T, TP Q, tỉnh Bình Định (nay là A T, phường Q, tỉnh Gia Lai)**.

2. ông **Võ Thành V**, sinh năm 1947 và vợ là bà **Nguyễn Thị V1**, sinh năm 1956; địa chỉ cư trú: **2 H, TP Q, tỉnh Bình Định (nay là 2 H, phường Q, tỉnh Gia Lai)**.

3. bà **Lê Thị H**, sinh năm 1948; địa chỉ cư trú: **A H, TP Q, tỉnh Bình Định (nay là A H, phường Q, tỉnh Gia Lai)**.

Người bị kiện: **Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh B (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh G)**.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh B (nay là UBND tỉnh G).

2. Công ty TNHH Đ; địa chỉ trụ sở: **A T, TP Q, tỉnh Bình Định (nay là A T, phường Q, tỉnh Gia Lai)**.

- Tại **Đơn kháng cáo** đề ngày 04/6/2025, ông **Trương Anh T1**, ông **Võ Thành V** và vợ là bà **Nguyễn Thị V1** và bà **Lê Thị H** kháng cáo cho rằng Tòa án cấp sơ thẩm xác định khi người khởi kiện, khởi kiện yêu cầu hủy các quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai thì đã hết thời hiệu khởi kiện, từ đó đình chỉ giải quyết vụ án là không đúng nên đề nghị cấp phúc thẩm hủy quyết định của Tòa án cấp sơ thẩm

để Tòa án cấp sơ thẩm tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định.

- Tại phiên họp, đại diện Viện công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Đà Nẵng đề nghị Hội đồng xét xử cấp phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của ông **Trương Anh T1**, ông **Võ Thành V** và vợ là bà **Nguyễn Thị V1** và bà **Lê Thị H**, giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính của Tòa án cấp sơ thẩm.

XÉT THẤY:

[1] Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định nhận được Đơn khởi kiện và Đơn bổ sung yêu cầu khởi kiện của người khởi kiện (ông **Trương Anh T1**, ông **Võ Thanh V2** và vợ bà **Nguyễn Thị V1** và bà **Lê Thị H**) vào ngày 16/4/2025 và ngày 05/5/2025, nội dung, người khởi kiện yêu cầu Tòa án hủy các quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai, xây dựng gồm: Quyết định số 2147/QĐ-UBND ngày 02/6/2020 của **UBND tỉnh B** về việc thu hồi đất, giao đất; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY 138776 ngày 27/01/2021 do **Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh B** cấp cho **Công ty TNHH Đ**; các Quyết định về việc phê duyệt phương án bồi thường chi tiết số 4180/QĐ-UBND ngày 09/10/2020, số 4343/QĐ-UBND ngày 22/10/2020 và số 2040/QĐ-UBND ngày 20/5/2021 của **UBND tỉnh B**; Quyết định cưỡng chế, tháo dỡ số 4488/QĐ-UBND ngày 10/11/2021 và các Biên bản thỏa thuận giữa Chủ đầu tư (**Công ty TNHH Đ**) với những hộ dân bị thu hồi đất.

[2] Xét thấy các Biên bản thỏa thuận của Chủ đầu tư ký với những hộ dân bị thu hồi đất không phải là đối tượng khởi kiện vụ án hành chính vì đây không phải các quyết định hành chính; còn các quyết định hành chính khác nêu trên thì đều được ban hành trước ngày 20/5/2022, nhưng cho tới ngày Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định nhận được Đơn khởi kiện và Đơn bổ sung yêu cầu khởi kiện của ông **T1**, vợ chồng ông **V2** bà **V1** và bà **H** thì đã quá 01 năm; do đó, Tòa án cấp sơ thẩm căn cứ điểm a khoản 2 Điều 116 Luật Tố tụng hành chính xác định khi Người khởi kiện khởi kiện thì đã hết thời hiệu khởi kiện, từ đó đình chỉ giải quyết vụ án là có căn cứ, đúng pháp luật. Tại phiên họp, đại diện Viện công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Đà Nẵng đề nghị cấp phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của Người khởi kiện, giữ nguyên quyết định của Tòa án cấp sơ thẩm.

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 243 của Luật Tố tụng hành chính;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của ông **Trương Anh T1**, ông **Võ Thanh V2** và vợ bà **Nguyễn Thị V1** và bà **Lê Thị H**, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 24/QĐST-HC ngày 28/5/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định (nay là TAND tỉnh Gia Lai).

2. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Vụ giám đốc kiểm tra IV-TANDTC;
- Viện Viện công tố và kiểm sát
xét xử phúc thẩm tại Đà Nẵng;
- Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Gia Lai;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;
- Các đương sự;
- Lưu: Phòng lưu trữ; hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Đặng Kim Nhân