

Số: 35/2026/QĐST-DS

Tuyên Quang, ngày 20 tháng 5 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 4 - TUYÊN QUANG**

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Việc rút yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không trái đạo đức và không trái pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 16/2025/TLST-DS ngày 23 tháng 10 năm 2025 Về việc “Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Yêu cầu trả lại giấy CNQSD đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Hoàng Thị V, sinh năm 1966; Địa chỉ: Thôn Lấp 1, xã P, tỉnh Tuyên Quang. *Người đại diện theo ủy quyền:* Bà Nguyễn Thị Việt H (Nguyễn Việt H, sinh năm 1965. Địa chỉ: Thôn 11, xã V, tỉnh Tuyên Quang.

- *Bị đơn:* Ông Trần Minh P, sinh năm 1979; bà Trần Thị Minh H, sinh năm 1978. Cùng địa chỉ: Tổ 2, thôn V, xã V, tỉnh Tuyên Quang.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1) Bà Lê Thu H - Phòng công chứng số 1 tỉnh Tuyên Quang. Địa chỉ: Đường Trần Quốc T, phường H, tỉnh Tuyên Quang.

2) Ông Vũ Hồng V. Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND xã T, tỉnh Tuyên Quang.

3) Bà Ngô Thu H, sinh năm 1981. Địa chỉ: Tổ 2, thôn V, xã V, tỉnh Tuyên Quang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- *Về án phí:* Trả lại cho bà Hoàng Thị V số tiền tạm ứng án phí do bà

Nguyễn Thị Việt H nộp thay theo biên lai thu số 0000693 ngày 10/10/2025 tại Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- VKSND KV4;
- Các Đ/s;
- Lưu hồ sơ;

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Văn Phúc