

Số: 79/2023/QĐST-DS

Thới Lai, ngày 25 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện (nguyên đơn) có đơn xin rút đơn khởi kiện và được Tòa án chấp nhận, được quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 282/2023/TLST- DS ngày 02 tháng 11 năm 2023, về việc: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Hà Huỳnh T, sinh năm 1999.

Địa chỉ: ấp Thới H, thị trấn T, huyện T, thành phố C.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Văn S, sinh năm 1971. Địa chỉ: Khu vực 11, phường C, quận Ô M, thành phố C. Theo văn bản ủy quyền ngày 23/10/2023.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1962. Địa chỉ: ấp Thới L, xã Xuân T, huyện T, thành phố C.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/ **Văn phòng Công chứng Nguyễn Văn B.**

Địa chỉ: ấp Thới Khánh A, xã Tân Thạnh, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

2/ **Ngân hàng TMCP Xuất Nhập Khẩu Việt Nam (EXIMBANK) – Chi nhánh T – Phòng giao dịch T.**

Địa chỉ: Số 568 quốc lộ 91, khu vực Long T, Phường Thốt N, thành phố C.

3/ **Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện T.**

Địa chỉ: Khu hành chính huyện T - ấp Thới T, thị trấn T, huyện Thới L, thành phố C.

4/ Ông **Võ Ngọc Đ**, sinh năm 1961.

Địa chỉ: ấp Thới L, xã Xuân T, huyện T, thành phố C.

5/ **Ủy ban nhân dân huyện T.**

Địa chỉ: Khu hành chính huyện Thới Lai - ấp Thới T, thị trấn T, huyện Thới L, thành phố C.

Đại diện theo ủy quyền là ông **Ngô Thanh T**; Chức vụ: Phó trưởng phòng tài nguyên và môi trường huyện Thới Lai. Theo văn bản ủy quyền ngày 27/11/2023.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Phía nguyên đơn được khởi kiện lại vụ án theo quy định tại Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Hoàn trả cho ông Hà Huỳnh T 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu tiền số 00007273 ngày 30 tháng 10 năm 2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai.

3. Đương sự: Hà Huỳnh T, Nguyễn Thị T, Văn phòng Công chứng Nguyễn Văn B, Ngân hàng TMCP Xuất Nhập Khẩu Việt Nam (EXIMBANK) – Chi nhánh T – Phòng giao dịch Thốt N, Võ Ngọc Đ, Ủy ban nhân dân huyện Thới L có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Thới Lai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hoài Tuyên