

Số: 347/2025/QĐST- DS

Cần Thơ, ngày 23 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện (nguyên đơn) có đơn xin rút đơn khởi kiện quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 809/2025/TLST- DS ngày 27 tháng 11 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn:

+ Bà Nguyễn Thị C, sinh năm 1966

+ Bà Nguyễn Thị M, sinh năm 1968

+ Bà Nguyễn Thị K, sinh năm 1974

+ Ông Nguyễn Thành V, sinh năm 1994

+ Ông Nguyễn Thành V1, sinh năm 1997

+ Ông Nguyễn Thành V2, sinh năm 2003

Địa chỉ: ấp TQB, xã TT, thị trấn TL, huyện TL, thành phố Cần Thơ (nay là ấp TQB, xã TL, thành phố Cần Thơ).

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Lê Ngọc Trường G, sinh năm 1975;

Địa chỉ: số ABC đường JK, phường TA, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Thành Ch, sinh năm 1973

Địa chỉ: ấp TQB, xã TT, thị trấn TL, huyện TL, thành phố Cần Thơ (nay là ấp TQB, xã TL, thành phố Cần Thơ).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Huỳnh Văn N, sinh năm 1960

Địa chỉ: ấp TPA, thị trấn TL, huyện TL, thành phố Cần Thơ (nay là ấp TPA, xã TL, thành phố Cần Thơ).

+ Bà Phạm Thúy K, sinh năm 1983

Địa chỉ: Khu vực BL, phường TL, quận OM(cũ), thành phố Cần Thơ (nay là Khu vực BL, phường PT, thành phố Cần Thơ).

+ UBND xã TL (UBND xã TT (cũ), thành phố Cần Thơ

Địa chỉ: ấp TTB, xã TL, thành phố Cần Thơ.

+ V phòng công chứng Nguyễn Văn B

Địa chỉ: Ấp TKA, xã TTh(“xã TT, huyện TL” cũ), thành phố Cần Thơ.

+ Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1957

Địa chỉ: ấp TQB, xã TT, thị trấn TL, huyện TL, thành phố Cần Thơ (nay là ấp TQB, xã TL, thành phố Cần Thơ).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được khởi kiện lại vụ án theo quy định tại Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Về án phí: Bà Nguyễn Thị C, bà Nguyễn Thị M, bà Nguyễn Thị K, ông Nguyễn Thành V, ông Nguyễn Thành V2 được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0010498 ngày 24/11/2025 tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND KVA – Cần Thơ;
- Phòng THADS KVA - Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đỗ Ngọc Diễm