

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 223/2017/TLST– DS ngày 12 tháng 12 năm 2017 về việc: “*yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Ông **Phạm Hồng D** – sinh năm 1933

Địa chỉ: ấp A, xã B, huyện P, tỉnh Bạc Liêu.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông **Phạm Hồng V** – sinh năm 1960

Địa chỉ: ấp C, xã B, huyện P, tỉnh Bạc Liêu.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: ông **Trịnh Thanh N** – Luật sư Văn phòng Luật sư Trịnh Thanh M thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Bạc Liêu.

Đồng bị đơn: Ông **Nguyễn Văn T**

Ông Nguyễn Văn C

Ông Nguyễn Văn B và bà Huỳnh Thị O

Cùng địa chỉ: ấp A, xã B, huyện P, tỉnh Bạc Liêu.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà **Nguyễn Thị L** – sinh năm 1943

Địa chỉ: ấp A, xã B, huyện P, tỉnh Bạc Liêu.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị L: Ông **Phạm Hồng V** – sinh năm 1960

Địa chỉ: ấp B, xã B, huyện P, tỉnh Bạc Liêu.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1, Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí: các đương sự không phải nộp án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho ông Phạm Hồng D số tiền tạm ứng án phí 900.000đ (Chín trăm ngàn đồng) tại lai thu số 0010420, số 0010421, số 0010422 ngày 12 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long.

Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản tranh chấp và phô tô hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất tổng cộng 3.650.000đ, ông D chịu. Ông D đã dự nộp

7.000.000đ được chuyển thu chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản tranh chấp và phô tô hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất 3.650.000đ, ông D đã được nhận lại 3.350.000đ tại phiếu chi ngày 03/7/2018 và ngày 25/3/2019. Các đương sự không phải nộp thêm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Phước Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

(Đã ký)

Lư Trường Lâm