

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CAO BẰNG
TỈNH CAO BẰNG

Số: 21/2023/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cao Bằng, ngày 13 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 05 tháng 4 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 10/2023/TLST-DS ngày 02 tháng 3 năm 2023 về việc "Tranh chấp Hợp đồng vay tài sản".

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà Đỗ Thị N, sinh năm 1948;

Địa chỉ: SN 88, phố B, thị trấn N. H, huyện H. A, tỉnh Cao Bằng.

- *Bị đơn*: Ông Hà Tiến V, sinh năm 1975;

Địa chỉ: Tổ 06 (cũ là tổ 09), phường S. H, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Về số tiền phải thanh toán: Các bên đương sự thống nhất thoả thuận ông Hà Tiến V có trách nhiệm thanh toán cho phía nguyên đơn số tiền vay theo hợp đồng là: 1.200.000.000đ (*Một tỷ hai trăm trăm triệu đồng chẵn*),

Về thời hạn thanh toán: kể từ ngày hòa giải thành 05/4/2023 đến 31/8/2023, không yêu cầu tính lãi xuất;

Về phương thức thanh toán: thanh toán trong một lần, địa điểm thanh toán: do các bên tự thỏa thuận.

Trong trường hợp ông Vũ không thực hiện nghĩa vụ trả nợ, nguyên đơn bà Như có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự xử lý tài sản của ông Vũ là thửa đất số 160b, tờ bản đồ số 10, diện tích 327,8m² tại tổ 10, phường S. H, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng nằm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 184505 do Sở tài

nguyên và môi trường tỉnh Cao Bằng cấp vào ngày 11/9/2017 để thi hành bản án, quyết định theo quy định pháp luật.

Về án phí: Các bên đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án trong trường hợp Tòa án tiến hành hòa giải trước khi mở phiên tòa thì phải chịu 50% mức án phí. Nguyên đơn bà N là người cao tuổi nên được miễn nộp theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án, số tiền được miễn là 12.000.000đ. Bị đơn ông V có trách nhiệm nộp tiền án phí dân sự sơ thẩm để sung Ngân sách Nhà nước tại Cơ quan thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng, số tiền án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch phải nộp là 12.000.000đ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Chi cục THADS thành phố Cao Bằng,
- TA tỉnh.
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hoàng Kim Chi

