

Số:60/2021/QĐST-DS

Quận 12, ngày 09 tháng 3 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan rút toàn bộ yêu cầu độc lập quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết hồ sơ dân sự sơ thẩm thụ lý số 617/2017/TLST-DS ngày 24 tháng 10 năm 2017 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn N, sinh năm: 1965

Địa chỉ: 109/4G, Khu phố 1, phường A, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Thúy D, sinh năm 1982

Địa chỉ: 224, đường C, tổ 10, khu phố 1, phường B, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp theo ủy quyền của bà Diễm: Ông Nguyễn Đăng Đ, sinh năm: 1964 (Giấy ủy quyền số 012584 ngày 30/10/2017 tại Văn phòng Công chứng Đất Việt).

Địa chỉ: 104/60 E, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Huỳnh Thị Mỹ N, sinh năm: 1965.

Địa chỉ: 21 Z, Phường 7, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp theo ủy quyền của bà Nhung: Bà Nguyễn Thị Kim Chi, sinh năm: 1970 (Giấy ủy quyền số 000078 ngày 03/01/2018 tại Văn phòng Công chứng Đất Việt).

Địa chỉ: 104/60 E, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Đào Văn B (đã chết 2015).

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ của ông B:

Bà Đào Thị Thùy T, sinh năm: 1984.

Bà Trần Thị X, sinh năm: 1954.

Cùng địa chỉ: 80/6A T, phường Y, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1 Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

2.2 Về án phí:

- Hoàn lại cho ông Nguyễn Văn N số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 14.000.000 (mười bốn triệu) đồng theo biên lai thu số 0034604 ngày 24 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Hoàn lại cho bà Nguyễn Thị Thúy D số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 21.000.000 (hai mươi một triệu) đồng theo biên lai thu số 0002008 ngày 16 tháng 7 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Hoàn lại cho bà Huỳnh Thị Mỹ N số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 16.300.000 (mười sáu triệu ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu số 0036530 ngày 30 tháng 5 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND Quận 12;
- Chi cục THADS Quận 12;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HS.

THẨM PHÁN

Phạm Minh Hà