

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Mai Anh T có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất với ông Huỳnh Văn Q và bà Trần Thị Th.

Căn cứ quy định tại đoạn 1 điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 42/2025/TLST- DS, ngày 19 tháng 3 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Ông Mai Anh T, sinh năm 1986; địa chỉ: TDP, phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Bị đơn: Ông Huỳnh Văn Q, sinh năm 1965, bà Trần Thị Th, sinh năm 1963; địa chỉ: Số, phường Trúc Bạch, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Ông T, Công chứng viên văn Phòng công chứng N; địa chỉ: Số 142 phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

- Bà Mai Thị L, sinh năm 1964; địa chỉ: phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền yêu cầu khởi kiện lại theo quy định tại Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Ông Mai Anh T không phải chịu án phí. Hoàn trả lại cho ông Tuấn số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng theo biên lai số: 0001592 ngày 19 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Tòa án tỉnh Quảng Bình;
- Chi cục THADS TP. Đồng Hới;
- VKS TP. Đồng Hới;
- Lưu án;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Hoàng Văn Lộc