TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 142/2023/QĐ-PT	*Vĩnh Long,ngày 05 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
HUỶ BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà Sơn Nữ Phà Ca
Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn Dũng
Bà Nguyễn Thị Kim Chi

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 45/2023/DSST ngày 16 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long bị kháng cáo như sau: Ngày 22 tháng 6 năm 2023, nguyên đơn anh Đoàn Quang P có đơn kháng cáo với nội dung yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của anh, buộc ông N và bà T trả lại cho anh số tiền đặt cọc là 200.000.000 đồng, số tiền phạt cọc là 400.000.000 đồng và tính lại án phí.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, nguyên đơn anh Đoàn Quang P xin được rút toàn bộ yêu cầu yêu cầu khởi kiện về việc yêu cầu ông N, bà T trả lại cho anh số tiền đặt cọc 200.000.000 đồng, số tiền phạt cọc 400.000.000 đồng, tổng cộng là 600.000.000 đồng và anh Đoàn Quang P xin được rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo. Người đại diện hợp pháp của bị đơn là chị Văn Thị Đ thống nhất với việc rút đơn khởi kiện, đơn kháng cáo của nguyên đơn và cũng xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố của bị đơn ông Nguyễn Đức N1, bà Thái Bạch T1. Người đại diện hợp pháp của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là anh Đoàn Quang H thống nhất với việc rút đơn khởi kiện, đơn kháng cáo của nguyên đơn và việc rút đơn phản tố của người đại diện hợp pháp của bị đơn.

Xét việc rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo của nguyên đơn, việc rút đơn phản tố của người đại diện hợp pháp của bị đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác nên được chấp nhận.

Về án phí:

Anh Đoàn Quang P phải chịu án phí dân sự sơ thẩm theo bản án dân sự sơ thẩm là 28.000.000 đồng và phải chịu 50% mức án phí dân sự phúc thẩm.

Căn cứ vào điểm b khoản 1, khoản 2 Điều 299, Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự và khoản 6 Điều 29 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 45/2023/DS-ST ngày 16 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 130/2023/TLPT-DS ngày 31 tháng 7 năm 2023 về việc "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc" giữa:

- *Nguyên đơn:* Anh Đoàn Quang P; Cư trú tại: Thôn Q, xã B, huyện B, tỉnh Hải Dương; Hiện tạm trú tại: Căn hộ S, Tòa D, khu E (Polt A) thuộc dự án C, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:*

1. Ông Nguyễn Đức N1, sinh năm: 1957.

2. Bà Thái Bạch T1, sinh năm: 1957.

Cùng cư trú tại: Ấp C, xã T, huyện T, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện hợp pháp của các bị đơn: Chị Văn Thị Đ; Cư trú tại: Số E, khu B, thị trấn T, huyện T, tỉnh Vĩnh Long. (Văn bản ủy quyền ngày 08/8/2023).

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Chị Đặng Thị N2; Cư trú tại: Ấp Ô, xã T, huyện T, tỉnh Vĩnh Long; Hiện tạm trú tại: Căn hộ S, Tòa D, khu E (Polt A) thuộc dự án C, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Anh Đoàn Quang H; Cư trú tại: Số E, M, T, H, Thành phố Hồ Chí Minh. (Văn bản ủy quyền ngày 14/6/2023).

2. Về án phí dân sự: Nguyên đơn anh Đoàn Quang P phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 28.000.000 đồng và 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 14.000.000 đồng theo biên lai số 4031 ngày 06 tháng 4 năm 2023 và án phí dân sự phúc thẩm đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai số 4212 ngày 27 tháng 6 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long. Sau khi khấu trừ anh P phải nộp tiếp số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 13.850.000 đồng (Mười ba triệu tám trăm năm mươi nghìn đồng).

3. Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục do Bộ luật tố tụng dân sự quy định./.

Nơi nhận:
- CA: 01;
- TACC: 01;
- VKSND TVL: 02;
- TAND HTO: 01;
- VKSND HTO: 01;
- Chi Cục THADS HTO: 01;
- Đương sự: 03;

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

(đã ký)

Sơn Nữ Phà Ca