TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 34/2025/QĐ-PT	*Lâm Đồng, ngày 10 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

- Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Huỳnh Châu Thạch
- Các Thẩm phán: Bà Lê Thị Vân
  Ông Nguyễn Thành Tâm

Sau khi xét xử phúc thẩm, Bản án Dân sự sơ thẩm số 14/2024/DS-ST ngày 05 tháng 9 năm 2024 của Toà án nhân dân huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng (nay là Tòa án nhân dân khu vực 3 - Lâm Đồng) bị kháng cáo như sau:

Ngày 09 tháng 10 năm 2024 bà Nguyễn Thị H, bị đơn, có đơn kháng cáo đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm hủy toàn bộ Bản án sơ thẩm, giao hồ sơ vụ án về cho Tòa án cấp sơ thẩm giải quyết lại theo quy định của pháp luật.

XÉT THẤY:

Ngày 03 tháng 9 năm 2025 bà Nguyễn Thị H có đơn xin rút toàn bộ kháng cáo.

Xét việc rút kháng cáo của bà H là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật và đạo đức xã hội nên cần chấp nhận.

Căn cứ vào các Điều 289, 295 và Điều 312 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án Dân sự thụ lý số 122/2025/TLPT-DS ngày 04 tháng 7 năm 2025 về tranh chấp: *"Quyền sử dụng đất"* giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Đoàn Văn Đ, sinh năm: 1992; cư trú tại thôn T, xã Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng (nay là thôn T, xã P, tỉnh Lâm Đồng).

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị H, sinh năm: 1968; cư trú tại thôn B, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng (nay là thôn B, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ủy ban nhân dân huyện Đ.

Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đ, tỉnh Lâm Đồng. Địa chỉ: thôn A, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Ông Lê Quang T (đã chết ngày 14/3/2024).

Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của ông T:

1/ Bà Lê Thị Thu H1, sinh năm: 1990; cư trú tại số A, đường T, Phường E, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường B, Thành phố Hồ Chí Minh).

2/ Ông Lê Quang T1, sinh năm: 1992; cư trú tại thôn B, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng (nay là thôn B, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng).

3/ Ông Lê Quang T2, sinh năm: 1997; cư trú tại khu tái định cư, tổ dân phố V, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng (nay là khu tái định cư, tổ dân phố V, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng).

4/ Bà Trần Thị Ngọc L, sinh năm: 1989; cư trú tại số A, thôn T, xã T, huyện L, tỉnh Lâm Đồng (nay là số A, thôn T, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng).

5/ Bà Nguyễn Thị Q, sinh năm: 1982; cư trú tại thôn B, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng (nay là thôn B, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng).

2. Bản án Dân sự sơ thẩm số 14/2024/DS-ST ngày 05/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng (nay là Tòa án nhân dân khu vực 3 - Lâm Đồng) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: Bà Nguyễn Thị H phải chịu 300.000đ án phí Dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền 300.000đ tạm ứng án phí Dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006298 ngày 27/11/2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng (nay là Phòng Thi hành án Dân sự khu vực 3 – Lâm Đồng). Bà H đã nộp đủ án phí Dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Lâm Đồng (01);
- Phòng Gđ, Ktr, Ttr & THA (01);
- TAND khu vực 3 – Lâm Đồng (01);
- THADS tỉnh Lâm Đồng (01);
- Các đương sự (08);
- Lưu: bộ phận lưu trữ, hồ sơ vụ án (03).

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Huỳnh Châu Thạch