

Gò Công, ngày 06 tháng 5 năm 2025

Số: 115/2025/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 432/2024/TLST-DS ngày 26 tháng 12 năm 2024;

Xét thấy: Nguyên đơn là ông Võ Văn H có đơn rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện vào ngày 05 tháng 5 năm 2025 theo quy định tại điểm c, khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 432/2024/TLST-DS ngày 26 tháng 12 năm 2024, về việc tranh chấp “*Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** Anh Võ Văn H (tên thường gọi là K), sinh năm 1978;
Địa chỉ: ấp C, xã B, thành phố G, tỉnh Tiền Giang.

- **Bị đơn:** 1/ Ông Phạm Văn C, sinh năm 1966;
2/ Chị Phạm Thị Trúc L, sinh năm 1988;
3/ Chị Phạm Thị Thúy L1, sinh năm 1991;
4/ Chị Phạm Thị L2, sinh năm 1995;
Cùng địa chỉ: ấp M, xã B, thành phố G, tỉnh Tiền Giang.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1/ Chị Trần Thị T, sinh năm 1978;
Địa chỉ: ấp T, xã B, huyện G, tỉnh Tiền Giang.
2/ Ngân hàng N – Chi nhánh thành phố G - Tiền Giang;
Địa chỉ: D T, khu phố A, phường A, thành phố G, tỉnh Tiền Giang.

- **Người làm chứng:**

1/ Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1964;
Địa chỉ: ấp C, xã B, thành phố G, tỉnh Tiền Giang.
2/ Ông Võ văn C1, sinh năm 1969;
Địa chỉ: ấp C, xã B, thành phố G, tỉnh Tiền Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu toà án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng Dân sự.

Về án phí dân sự sơ thẩm: H1 lại cho anh Võ Văn H số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm mà anh Võ Văn H đã nộp theo biên lai thu số 0001243 ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố G, tỉnh Tiền Giang.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- VKSND.TPGC;
- Chi cục THADS.TPGC;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án

Nguyễn Thị Thu T1