

Sông Hình, ngày 06 tháng 7 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 28 tháng 6 năm 2017 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 46/2017/TLST-DS ngày 15 tháng 6 năm 2017.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành ngày 28 tháng 6 năm 2017 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

* *Nguyên đơn*: Bà Nguyễn Thị Thu Th, sinh năm 1972. Địa chỉ: Khu phố M, Thị trấn H, huyện S, tỉnh Phú Yên.

* *Bị đơn*: - Ông Trần Th, sinh năm 1950. Địa chỉ: Thôn C, xã Đ, huyện S, tỉnh Phú Yên

- Anh Trần Văn Đ, sinh năm 1981. Địa chỉ: Thôn C, xã Đ, huyện S, tỉnh Phú Yên. Đại diện theo ủy quyền: Trần Th, sinh năm 1950. Địa chỉ: Thôn C, xã Đ, huyện S, tỉnh Phú Yên (Theo văn bản ủy quyền ngày 23/6/2017).

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Trần Th và anh Trần Văn Đ có trách nhiệm liên đới trả cho bà Nguyễn Thị Thu Th số tiền 33.000.000^d (Ba mươi ba triệu đồng).

Bà Nguyễn Thị Thu Th có trách nhiệm trả cho ông Trần Th 03 (Ba) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 428687, số BR 428693 và số BR 428682 đều do Ủy ban nhân dân huyện Sông Hình cấp ngày 08/9/2015, cấp cho hộ ông Trần Th, bà Trương Thị Ng.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án đối với khoản tiền nói trên cho đến khi thi hành án xong, hàng tháng bên phải thi hành án

còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Về án phí: Ông Trần Th và anh Trần Văn Đ liên đới tự nguyện chịu 825.000^d (Tám trăm hai mươi lăm nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Thu Th 825.000^d (Tám trăm hai mươi lăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền số: 0004287 ngày 15 tháng 6 năm 2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sông Hình, tỉnh Phú Yên.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Phú Yên;
- VKSND huyện Sông Hình;
- CCTHADS huyện Sông Hình;
- Lưu: Vp, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lương Thị Đông