TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ GÒ CÔNG** TỈNH TIỀN GIANG	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **173**/2023/QĐST- DS	*Gò Công, ngày 17 tháng 8 năm* 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, Nguyên đơn ông Phạm Văn T không nộp tiền tạm ứng chi phí thẩm định đo đạc và định giá tài sản theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn không có khởi kiện phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 128/2023/TLST-DS ngày 05 tháng 6 năm 2023 về việc "*Tranh chấp dân sự về yêu cầu huỷ hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất"*, giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông **Phạm Văn T**, sinh năm 1970

Địa chỉ: Ấp 7, xã B X, thị xã G C, tỉnh Tiền Giang

- *Bị đơn*: Chị **Võ Thị Kim Ch**, sinh năm 1987

Địa chỉ: Ấp 7, xã BX, thị xã GC, tỉnh Tiền Giang.

- ***Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan***:

1**/Văn phòng Công chứng Phú M**

Địa chỉ: Ấp Hưng Hoà, xã Long Hưng, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo pháp luật: Ông Bùi Phú M - Trưởng Văn phòng.

2/ Bà **Lê Thị L**, sinh năm 1938

3/ Ông **Nguyễn Văn D**, sinh năm 1971

Cùng địa chỉ: Ấp 7, xã Bình Xuân, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang;

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Ông Phạm Văn T được miễn tạm ứng án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 NQ 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Uỷ

ban thường vụ Quốc Hội do ông T thuộc hộ cận nghèo nên không hoàn tạm ứng án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TXGC;
- CC THADSTXGC
- Lưu hồ sơ vụ án.
- AV.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Bích Liễu