

Bản án số: 33/2025/DS-ST

Ngày: 14-5-2025

*“V/v tranh chấp hợp đồng dân sự
về mua bán tài sản”.*

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀ ÔN, TỈNH VĨNH LONG

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Thạch Thị Tuyền.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Phạm Văn Nhơn.

2. Bà Nguyễn Thị Thơm.

- Thư ký phiên tòa: Bà Phạm Thị Ánh Nguyệt – Thư ký Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long tham gia phiên tòa: Ông Kim Quang Phong – Kiểm sát viên.

Ngày 14 tháng 5 năm 2025, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện T, tỉnh Vĩnh Long xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số: 314/2024/TLST-DS ngày 15 tháng 10 năm 2024, về việc *“Tranh chấp hợp đồng dân sự về mua bán tài sản”* theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 43/2025/QĐXXST-DS ngày 04 tháng 4 năm 2025, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Thành L, sinh năm 1958 – Chủ hộ kinh doanh Thanh L.

Địa chỉ: ấp K, xã H, huyện T, tỉnh Vĩnh Long

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Anh Nguyễn Đăng K, sinh năm 1987, địa chỉ: ấp K, xã H, huyện T, tỉnh Vĩnh Long là đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 08/5/2025). (có mặt)

- Bị đơn: Ông Võ Thanh H, sinh năm 1976 (vắng mặt)

Địa chỉ: ấp T, xã H, huyện T, tỉnh Vĩnh Long

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Trong đơn khởi kiện, bản tự khai cùng ngày 06/8/2024 và các lời khai trong quá trình giải quyết vụ án nguyên đơn ông Nguyễn Thành L trình bày: Vào năm 2014, năm 2015 ông Võ Thanh H có đến mua phân bón, thuốc bảo vệ thực vật của nguyên đơn, sau khi mua nhiều lần do không có tiền trả nên bị đơn ông Võ Thanh H còn nợ số tiền 73.680.000đồng, nguyên đơn nhiều lần có đến gặp ông H yêu cầu trả nợ nhưng bị đơn không trả.

Nay nguyên đơn khởi kiện yêu cầu ông Võ Thanh H có nghĩa vụ trả số tiền mua phân bón, thuốc bảo vệ thực vật còn nợ là 73.680.000đồng và rút yêu cầu khởi kiện phần lãi suất số tiền 36.840.000đồng.

Tại biên bản lấy lời khai của đương sự ngày 24/4/2025 và các lời khai

khác trong quá trình giải quyết vụ án bị đơn ông Võ Thanh H trình bày: Vào năm 2014 ông có mua phân bón và thuốc bảo vệ thực vật của ông Nguyễn Thành L nhiều lần, khi mua có đủ tiền thì trả cho nguyên đơn, có khi không tiền thì ông Liêm cho nợ lại. Nay theo yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn thì ông cũng thống nhất số tiền mua phân bón, thuốc bảo vệ thực vật còn nợ ông Liêm số tiền là 73.680.000đồng, do hoàn cảnh khó khăn nên chưa thanh toán trả tiền gốc, xin nguyên đơn không trả tiền lãi, trường hợp nếu nguyên đơn vẫn yêu cầu lãi thì yêu cầu áp dụng thời hiệu khởi kiện.

Tại phiên tòa:

Nguyên đơn vẫn giữ nguyên lời trình bày trên chỉ yêu cầu ông H trả số vốn gốc là 73.680.000đồng và rút yêu cầu khởi kiện phần lãi suất số tiền 36.840.000đồng.

Bị đơn có đơn xin vắng mặt.

Viện kiểm sát phát biểu ý kiến:

Về tố tụng: Tòa án thụ lý vụ án là đúng thẩm quyền. Quá trình giải quyết vụ án của Thẩm phán và trình tự, thủ tục xét xử của Hội đồng xét xử cũng như những người tham gia tố tụng chấp hành đúng theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về nội dung: Đề nghị áp dụng Điều 217, 244 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Điều 430, 434, 440 của Bộ luật Dân sự; khoản 2 Điều 26 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Nguyễn Thành L – chủ hộ kinh doanh Thanh L.

Đình chỉ xét xử đối với phần lãi suất nguyên đơn đã rút.

Buộc ông Võ Thanh H có nghĩa vụ trả cho ông Nguyễn Thành L – chủ hộ kinh doanh Thanh L số tiền còn nợ 73.680.000đồng.

Án phí dân sự sơ thẩm: Buộc đương sự có nghĩa vụ nộp theo quy định.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án, được thẩm tra tại phiên tòa, qua kết quả tranh luận tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về tố tụng: Ông Nguyễn Thành L – chủ hộ kinh doanh Thanh L khởi kiện tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản, yêu cầu ông Võ Thanh H, địa chỉ ấp T, xã H, huyện T, tỉnh Vĩnh Long là cá nhân không có đăng ký kinh doanh trả lại số tiền mua phân bón, thuốc bảo vệ thực vật còn nợ. Do đó, đây là tranh chấp hợp đồng dân sự về mua bán tài sản theo quy định tại khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35 của Bộ luật Tố tụng dân sự thì vụ án thuộc thẩm quyền của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long. Vì vậy, Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long thụ lý giải quyết theo thủ tục sơ thẩm là đúng thủ tục tố tụng.

Về người tham gia tố tụng: Bị đơn Ông Võ Thanh H có đơn đề nghị xét xử vắng mặt. Căn cứ Điều 227 và Điều 228 của Bộ luật Tố tụng dân sự, Tòa án xét xử vắng mặt bị đơn.

[2] Về nội dung:

Xét yêu cầu khởi kiện của ông Nguyễn Thành L – Chủ hộ kinh doanh Thanh L khởi kiện yêu cầu ông Võ Thanh H trả số tiền mua phân bón, thuốc

bảo vệ thực còn nợ 73.680.000đồng. Tại biên bản lấy lời khai bị đơn ông Võ Thanh H cũng thừa nhận có mua phân bón, thuốc bảo vệ thực vật và còn nợ ông Nguyễn Thành L – chủ hộ kinh doanh Thanh L số tiền 73.680.000đồng do vậy đây là tình tiết, sự kiện không phải chứng minh theo quy định tại Điều 92 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 nên việc ông Nguyễn Thành L – chủ hộ kinh doanh Thanh L khởi kiện yêu cầu bị đơn ông Võ Thanh H trả số tiền còn nợ là có căn cứ theo quy định tại Điều 430, 434, 440 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

Xét nguyên đơn yêu cầu lãi suất số tiền 36.840.000đồng nhưng đã rút, việc rút đơn là hoàn toàn tự nguyện nên Đình chỉ xét xử theo quy định tại Điều 217, 244 Bộ luật dân sự năm 2015.

[3] Về án phí dân sự sơ thẩm: Do yêu cầu của nguyên đơn được chấp nhận nên bị đơn ông H nộp án phí là 73.680.000đồng x 5% bằng 3.684.000đồng theo quy định tại khoản 2 Điều 26 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Xét đề nghị của Kiểm sát viên là có căn cứ so với nhận định trên nên chấp nhận toàn bộ.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35; Điều 92; Điều 147; Điều 227; Điều 228; Điều 217; Điều 244 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Áp dụng Điều 430, 434, 440 của Bộ luật Dân sự 2015; khoản 2 Điều 26 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Nguyễn Thành L – Chủ hộ kinh doanh Thanh L.

Đình chỉ xét xử đối với việc nguyên đơn rút yêu cầu đối với phần lãi suất.

Buộc ông Võ Thanh H có nghĩa vụ trả cho ông Nguyễn Thành L – chủ hộ kinh doanh Thanh L số tiền còn nợ 73.680.000đ (*Bảy mươi ba triệu sáu trăm tám mươi ngàn đồng*).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án nếu người phải thi hành án chưa trả xong số tiền trên thì phải trả thêm lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Buộc ông Võ Thanh H có nghĩa vụ nộp 3.684.000đ (*Ba triệu sáu trăm tám mươi bốn ngàn đồng*).

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nguyên đơn được quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Đối với bị đơn vắng mặt được quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc ngày niêm yết bản án tại nơi cư trú.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;
- VKS nhân dân huyện Trà Ôn;
- Đường sự;
- Chi cục Thi hành án huyện Trà Ôn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Thạch Thị Tuyền