

Số: 14/2026/QĐST-DS

Vĩnh Long, ngày 07 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 04/01/2026, nguyên đơn bà Gan Thị Phương Á có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn ông Nguyễn Văn Đ không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Gan Thị Phương M, ông Gan Hùng L, bà Gan Thị Phương K, bà Gan Thị Thùy T và ông Gan Hùng M không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 507/2024/TLST-DS ngày 23 tháng 12 năm 2024 về việc tranh chấp "Quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Bà Gan Thị Phương Á, sinh năm 1968. Địa chỉ: đường H-C, Phường M, thành phố V (nay là phường LC), tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1950. Địa chỉ: đường NTMK, Phường M, thành phố V (nay là phường LC), tỉnh Vĩnh Long.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Gan Thị Phương M, sinh năm 1963. Địa chỉ: đường TĐ, phường TĐ, thành phố TĐ (nay là phường AK), Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ông Gan Hùng L, sinh năm 1965. Địa chỉ: khóm TH, phường TQĐ, thành phố SD (nay là phường SD), tỉnh Đồng Tháp.

3. Bà Gan Thị Phương K, sinh năm 1967. Địa chỉ: Khu phố B, phường TTH, Quận MH (nay là phường TTH), Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Gan Thị Phương Á, sinh năm 1968. Địa chỉ: đường H-C, Phường M, thành phố V (nay là phường LC), tỉnh Vĩnh Long (theo giấy ủy quyền ngày 01/11/2025).

4. Bà Gan Thị Thùy T, sinh năm 1970. Địa chỉ: đường H-C, Phường M, thành phố V (nay là phường LC), tỉnh Vĩnh Long.

5. Ông Gan Hùng M, sinh năm 1972. Địa chỉ: đường DC, khu phố BM, phường SK, quận TP (nay là phường TT), Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Gan Thị Phương Á, sinh năm 1968. Địa chỉ: đường H-C, Phường M, thành phố V (nay là phường LC), tỉnh Vĩnh Long (theo giấy ủy quyền ngày 03/11/2025).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Tòa án trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Án phí: Căn cứ khoản 3 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Hoàn trả cho bà Gan Thị Phương Á 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0007542 ngày 16/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Vĩnh Long).

3. Về chi phí khảo sát đo đạc và xem xét, thẩm định tại chỗ:

Chi phí 3.029.180 đồng (ba triệu không trăm hai mươi chín nghìn một trăm tám mươi đồng), bà Gan Thị Phương Á tự nguyện chịu nhưng được trừ vào số tiền do bà Á nộp tạm ứng 5.000.000 đồng (năm triệu đồng) theo phiếu thu số 15 ngày 12/02/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1-Vĩnh Long); hoàn trả cho bà Ánh 1.970.820 đồng (một triệu chín trăm bảy mươi nghìn tám trăm hai mươi đồng) tiền tạm ứng chi phí đã nộp theo phiếu thu số 15 ngày 12/02/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1-Vĩnh Long). Tòa án đã trả lại cho bà Á 1.970.820 đồng (một triệu chín trăm bảy mươi nghìn tám trăm hai mươi đồng) theo biên bản hoàn trả tiền tạm ứng chi phí tố tụng ngày 06/01/2026.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND khu vực 1-Vĩnh Long;
- Phòng THADS khu vực 1-Vĩnh Long;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Hồng Quan