

Số: 484/2026/QĐST-DS

Cần Thơ, ngày 27 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 17 tháng 7 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 377/2026/TLST-DS ngày 26 tháng 6 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà Từ Phương H, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Ấp Phước L, xã Đại P, thành phố Đ.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Phạm Thu T, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Khu vực Bình T, phường Long B, thành phố C.

(Theo Giấy ủy quyền lập ngày 18 tháng 5 năm 2026 tại Văn phòng Công chứng Nguyễn Duy S).

- *Bị đơn*: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1984.

Địa chỉ: Ấp G, xã Vị T, thành phố C (Nay là: Ấp N, xã Vị T, thành phố C).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị Trọng có nghĩa vụ phải trả cho bà Từ Phương Huyền tổng số tiền là 545.078.000 đồng (Năm trăm bốn mươi lăm triệu không trăm bảy mươi tám nghìn đồng). Trong đó:

- Tiền gốc: 532.000.000 đồng (*Năm trăm ba mươi hai triệu đồng*).
- Tiền lãi: 13.078.000 đồng (*Mười ba triệu không trăm bảy mươi tám nghìn đồng*).

Về phương thức trả nợ: Do cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền quyết định theo quy định của Luật Thi hành án dân sự.

Về án phí:

- Bà Nguyễn Thị T tự nguyện chịu án phí dân sự sơ thẩm là 12.901.560 đồng (*Mười hai triệu chín trăm lẻ một nghìn năm trăm sáu mươi đồng*).
- Bà Từ Phương H được nhận lại số tiền 20.085.000 đồng (*Hai mươi triệu không trăm tám mươi lăm nghìn đồng chẵn*) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0012550 ngày 19 tháng 6 năm 2026 tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự năm 2025 thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 71 của Luật Thi hành án dân sự năm 2025; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 34 của Luật thi hành án dân sự năm 2025.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND thành phố Cần Thơ;
- VKSND khu vực 11 – Cần Thơ;
- Thi hành án dân sự TP. Cần Thơ
(Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11
- Cần Thơ);
- Lưu hồ sơ, VP.

THẨM PHÁN

Huỳnh Duy Khanh