

Số: **612/2025/QĐDS-PT**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 6 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Trần Mỹ Cúc

Các Thẩm phán:

1. Bà Lê Ngọc Nga
2. Bà Nguyễn Thị Bảo Thu

- Thư ký phiên tòa: Bà Vũ Thùy Anh – Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Bà Võ Thị Vĩnh Hưng – Kiểm sát viên

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án số 5660/2024/DS-ST ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo theo Đơn kháng cáo của bà Nguyễn Thị Đoan P, bà Lê Thị Thu H, bà Huỳnh Song H1, bà Nguyễn Thị T, bà Lê Thị T1 cùng ký ngày 02/01/2025.

Ngày 09/01/2025, Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Thông báo số 225/TB-TA về việc trả lại đơn kháng cáo không hợp lệ của bà Lê Thị T1 (là mẹ của ông Đinh Hữu Đ là bị đơn) vì không phải là đương sự tham gia tố tụng theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 8892/2024/QĐXXST-DA ngày 25/10/2024 nên không có quyền kháng cáo.

XÉT THẤY:

Theo các Biên bản của Văn phòng T3, Thành phố Hồ Chí Minh thể hiện việc giao nhận Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 1885/QĐXXDS-PT ngày 08/4/2025 đối với bà Huỳnh Song H1 nhận thay cho các ông bà Lê Thị Thu H2; Lê Minh L; Lê Thị Kim P1, bà Nguyễn Thị Đoan P nhận thay cho các ông bà Lưu Hoàng V; Huỳnh Trí N; Huỳnh Đức H3; Nguyễn Thanh D; Nguyễn Văn A, ông Tạ Điện B – Trưởng Ban khu phố 31 nhận thay cho bà Nguyễn Thị T, bà Lê Thị Thu H nhận thay cho các ông bà Nguyễn Văn L1; Nguyễn Thị Thúy H4 và bà Lê Thị T1 là mẹ nhận thay cho ông Đinh Hữu Đ, bà Huỳnh Thị Kim X vào các ngày 23 và 25/4/2025.

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 06/5/2025, ông Đinh Hữu Đ, bà Lê Thị Thu H2, ông Lê Minh L, bà Lê Thị Kim P1, ông Lưu Hoàng V, ông Huỳnh Trí N, ông Huỳnh Đức H3, ông Nguyễn Thanh D, ông Nguyễn Văn A, ông Nguyễn Văn L1, bà Nguyễn Thị Thúy H4 vắng mặt không có lý do. Đồng thời, ghi nhận ý kiến của những người tham dự phiên tòa như sau:

Ông Nguyễn Quang M là chồng của Nguyễn Thị T nộp bản sao không công chứng chứng thực: giấy kết hôn và giấy ủy quyền;

Bà Nguyễn Thị Đoan P là người thân của ông Lưu Hoàng V, ông Huỳnh Trí N, ông Huỳnh Đức H3, ông Nguyễn Thanh D, ông Nguyễn Văn A và trẻ Huỳnh Gia B1 (con của bà Nguyễn Thị Hàn N1 là chị ruột);

Bà Huỳnh Song H1 hiện đang cho gia đình bà Lê Thị Thu H2, ông Lê Minh L, bà Lê Thị Kim P1 và trẻ Lê Thị Ánh N2 thuê;

Bà Lê Thị Thu H là vợ của ông Nguyễn Văn L1 (bản án sơ thẩm ghi tên của ông Nguyễn Văn L2 không đúng) và hai con là bà Nguyễn Thị Thúy H4 và trẻ Nguyễn Thị Thúy A1.

Đồng thời, hướng dẫn cho ông Nguyễn Quang M, bà Nguyễn Thị Đoan P, bà Huỳnh Song H1, bà Lê Thị Thu H về việc lập thủ tục ủy quyền, gửi văn bản đề nghị xét xử vắng mặt (nếu có yêu cầu), gửi văn bản nêu ý kiến đối với yêu cầu kháng cáo bản án sơ thẩm kèm bản sao chứng thực tài liệu, chứng cứ hoặc đề đổi chiếu bản chính theo pháp luật qui định và nộp bản sao chứng thực: căn cước công dân, giấy kết hôn, giấy khai sinh trong thời hạn 07 (Bảy) ngày, kể từ ngày 06/5/2025. Riêng bà Huỳnh Thị Kim X có ý kiến đối với bản án sơ thẩm tuyên về việc đình chỉ yêu cầu khởi kiện của ông Trần Quang H5.

Do đó, chấp nhận đề nghị của đại diện Viện kiểm sát về hoãn phiên tòa lần thứ nhất theo khoản 1 Điều 227 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Theo các Biên bản của Văn phòng T3, Thành phố Hồ Chí Minh thể hiện việc giao nhận Quyết định hoãn phiên tòa số 5966/QĐPT-DS ngày 06/5/2025 đối với bà Lê Thị Thu H nhận thay cho các ông bà Nguyễn Văn L1; Nguyễn Thị Thúy H4, bà Huỳnh Song H1 nhận thay cho các ông bà Lê Thị Thu H2; Lê Minh L; Lê Thị Kim P1, ông Nguyễn Thanh D nhận thay cho các ông bà Lưu Hoàng V; Huỳnh Trí N; Huỳnh Đức H3; Nguyễn Thanh D; Nguyễn Văn A; Nguyễn Thị Đoan P, bà Phạm Thị N3 là vợ nhận thay cho ông Đinh Hữu Đ, ông Tạ Điện B – Trưởng Ban khu phố 31 nhận thay cho bà Nguyễn Thị T, bà Huỳnh Thị Kim X vào các ngày 25/4 và 12/5/2025.

Tại phiên tòa phúc thẩm, đại diện nguyên đơn không có ý kiến về sự vắng mặt không có lý do của tất cả những người có tên nêu trên, nên chấp nhận đề nghị của đại diện Viện kiểm sát về đình chỉ xét xử phúc thẩm và giữ nguyên bản án sơ thẩm.

Căn cứ khoản 1 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội;

Căn cứ khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 325/2025/TLPT-DS ngày 07 tháng 3 năm 2025 về việc “Tranh chấp về quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

1.1 Nguyên đơn: Ông Trần Quang H5, sinh năm 1944

Cư trú: 113/4/98 V, Phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện ủy quyền ngày 13/02/2023: Ông Nguyễn Chí T2
Cư trú: 49/6 khu phố D, đường số A, phường H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh

1.2 Bị đơn:

1.2.1 Bà Huỳnh Thị Kim X, sinh năm 1957

Cư trú: 26 khu phố C, đường số B, phường H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh

1.2.2 Bà Nguyễn Thị Đoan P, sinh năm 1983

Cư trú: 26/1 khu phố C, đường số B, phường H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh

1.2.3 Bà Huỳnh Song H1, sinh năm 1965

Cư trú: 26/3 khu phố C, đường số B, phường H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh

1.2.4 Ông Đinh Hữu Đ, sinh năm 1973

Cư trú: 26/5 khu phố C, đường số B, phường H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh

1.2.5 Bà Lê Thị Thu H, sinh năm 1975

Cư trú: 26/7 khu phố C, đường số B, phường H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh

1.2.6 Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1984

Cư trú: 26/9 khu phố C, đường số B, phường H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh

1.3 Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1.3.1 Ông (bà) Lưu Hoàng V, sinh năm 2005

1.3.2 Ông Huỳnh Trí N, sinh năm 2001

1.3.3 Ông Huỳnh Đức H3, sinh năm 2003

1.3.4 Ông Nguyễn Thanh D, sinh năm 1988

1.3.5 Ông Nguyễn Văn A, sinh năm 1992

1.3.6 Trẻ Huỳnh Gia B1, sinh năm 2014

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Đoan P

Cùng cư trú: 26/1 khu phố C, đường số B, phường H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh

1.3.7 Bà Lê Thị Thu H2, sinh năm 1968

1.3.8 Ông Lê Minh L, sinh năm 1964

1.3.9 Bà Lê Thị Kim P1, sinh năm 1997

1.3.10 Trẻ Lê Thị Ánh N2, sinh năm 2009

Người đại diện theo pháp luật: Bà Huỳnh Song H1

Cùng cư trú: 26/3 khu phố C, đường số B, phường H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh

1.3.11 Ông Nguyễn Văn L2, sinh năm 1972

1.3.12 Bà Nguyễn Thị Thúy H4, sinh năm 2001

1.3.13 Trẻ Nguyễn Thị Thúy A1, sinh năm 2009

Người đại diện theo pháp luật: Bà Lê Thị Thu H

Cùng cư trú: 26/7 khu phố 31, đường số 26, phường Hiệp Bình Chánh, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Bản án số 5660/2024/DS-ST ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự và chi phí tố tụng:

Ông Đinh Hữu Đ chịu án phí sơ thẩm 38.516.000đ (Ba mươi tám triệu năm trăm mười sáu nghìn đồng).

Bà Nguyễn Thị T chịu án phí sơ thẩm 38.516.000đ (Ba mươi tám triệu năm trăm mười sáu nghìn đồng) và án phí phúc thẩm 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng). Được trừ vào số tiền tạm nộp theo Biên lai thu số 079257 ngày 14/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà Nguyễn Thị T đã nộp đủ số tiền 300.000 đồng.

Bà Huỳnh Song H1 chịu án phí sơ thẩm 30.816.000đ (Ba mươi triệu tám trăm mười sáu nghìn đồng) và án phí phúc thẩm 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng). Được trừ vào số tiền tạm nộp theo Biên lai thu số 079255 ngày 14/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà Huỳnh Song H1 đã nộp đủ số tiền 300.000 đồng.

Bà Lê Thị Thu H chịu án phí sơ thẩm 23.116.000đ (Hai mươi ba triệu một trăm mười sáu nghìn đồng) và án phí phúc thẩm 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng). Được trừ vào số tiền tạm nộp theo Biên lai thu số 079253 ngày 14/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà Lê Thị Thu H đã nộp đủ số tiền 300.000 đồng.

Bà Nguyễn Thị Đoan P chịu án phí sơ thẩm 21.366.000đ (Hai mươi một triệu ba trăm sáu mươi sáu nghìn đồng) và án phí phúc thẩm 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng). Được trừ vào số tiền tạm nộp theo Biên lai thu số 079254 ngày 14/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà Nguyễn Thị Đoan P đã nộp đủ số tiền 300.000 đồng.

Ông Trần Quang H5 tự nguyện chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ theo Phiếu thu ngày 21/8/2019 và chi phí định giá theo Biên bản ngày 19/7/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:

- TAND cấp cao tại TPHCM;
- Viện KSND Thành phố HCM;
- TAND thành phố Thủ Đức, TPHCM;
- CCTHADS thành phố Thủ Đức, TPHCM;
- Các đương sự (để thi hành);
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trần Mỹ Cúc