TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ H	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: **753**/2021/QĐST-DS	*Thành phố H, ngày 26 tháng 5 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ SƠ THẨM

Căn cứ các Điều 48, Điều 147, Điểm c Khoản 1 Điều 192, Điểm g Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219, Khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 669/2020/TLST – DS ngày 18 tháng 11 năm 2020.

Xét thấy:

Đơn khởi kiện ngày 30/12/2019 của nguyên đơn bà Hồ Thị T tranh chấp đối với bị đơn bà Hồ Thị H (em ruột bà T), yêu cầu bà H *"chia thừa kế tài sản"* của cha mẹ chết để lại là căn nhà và đất tại số 27/1 đường LTX, tổ 4 khu phố X, phường LĐ, quận TĐ, Thành phố H.

Tuy nhiên, tại biên bản làm việc với đương sự ngày 19/5/2021 và tại đơn ngày 22/5/2021, bà Hồ Thị T xác định: Bà Hồ Thị T tranh chấp *"quyền sở hữu tài sản"* là căn nhà và đất tại số 27/1 đường LTX, tổ 4 khu phố X, phường LĐ, quận TĐ, Thành phố H đối với bị đơn bà Hồ Thị H.

Qua xem xét các tài liệu, chứng cứ do các đương sự cung cấp thể hiện: Vào năm 1993 bà Hồ Thị T đã khởi kiện tranh chấp *"quyền sở hữu tài sản"* là căn nhà và đất tại số 27/1 đường LTX, tổ 4 khu phố X, phường LĐ, quận TĐ, Thành phố H đối với mẹ và em của bà T là các ông bà Nguyễn Thị U và Hồ Văn G. Vụ án đã được Tòa phúc thẩm – Tòa án nhân dân Tối cao tại Thành phố H xét xử Bản án dân sự phúc thẩm số 18/PT ngày 04/3/1994. Bản án này đã có hiệu lực pháp luật. Sau khi bà Nguyễn Thị U chết, bà Hồ Thị H với tư cách là người đồng sở hữu và đại diện cho các đồng thừa kế (trong đó có bà T) của ông Hồ Văn T và bà Nguyễn Thị U đã tiến hành hợp thức hóa nhà đất và đã được Ủy ban nhân dân quận TĐ, Thành phố H cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 5261/2009/GCN ngày 26/11/2009 đối với căn nhà số 27/1 đường LTX, tổ 4 khu phố X, phường LĐ, quận TĐ, Thành phố H.

Do đó, yêu cầu khởi kiện của bà Hồ Thị T tranh chấp *"quyền sở hữu tài sản"* là căn nhà và đất tại số 27/1 đường LTX, tổ 4 khu phố X, phường LĐ, quận TĐ, Thành phố H đối với bị đơn bà Hồ Thị H (em ruột bà T) đã được giải quyết bằng Bản án dân sự phúc thẩm số 18/PT ngày 04/3/1994 của Tòa phúc thẩm – Tòa án nhân dân Tối cao tại Thành phố H, Bản án này đã có hiệu lực pháp luật, theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 192 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 669/2020/TLST – DS ngày 18 tháng 11 năm 2020 về "Tranh chấp quyền sở hữu tài sản" giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Hồ Thị T

Địa chỉ: Số 27/1/1 đường LTX, tổ 4 khu phố X, phường LĐ, quận TĐ, Thành phố H.

- *Bị đơn*: Bà Hồ Thị H

Địa chỉ: Số 27/1 đường LTX, tổ 4 khu phố X, phường LĐ, quận TĐ, Thành phố H.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:* Ông Hồ Văn G

Địa chỉ: Số 27/1/2 đường LTX, tổ 4 khu phố X, phường LĐ, quận TĐ, Thành phố H.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự. (nếu đương sự có yêu cầu).

- Xử lý tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Bà Hồ Thị T được miễn nộp tiền tạm ứng án phí sơ thẩm.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Thành phố H có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07(bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo qui định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND Tối cao;
- VKSND TPH;
- THADS TPH;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, hồ sơ.

Thẩm phán

(Đã ký)

Phan Trịnh Minh Đức