

Số: 1180/2018/QĐST-HNGĐ

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 8 năm 2018.

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 357, Điều 468, Khoản 1 Điều 623, Điều 649, điểm a Khoản 1 Điều 651, Điều 652, Điều 660 và Điều 688 Bộ luật Dân sự năm 2015;

Căn cứ Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 của Ủy ban thường vụ Quốc hội ngày 30 tháng 12 năm 2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 31 tháng 7 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ TTố 568/2017/TLST-DS ngày 25 tháng 5 năm 2017 về việc “Tranh chấp về thừa kế tài sản”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Hồng Tô M, sinh năm 1952.

Địa chỉ: 1917 Edgewood Dr Alhambra CA 91803, USA.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Vòng Quang L, sinh năm 1969 (Được ủy quyền theo hợp đồng ủy quyền số 00009755 quyền số 04/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 05/4/2017 lập tại Văn phòng Công chứng Đàm Sen, TP. Hồ Chí Minh).

Bị đơn: Ông Hồng Gia T, sinh năm 1980.

Địa chỉ: 197/46 ấp 2B Liên khu 5-6, phường A, quận BT, TP. Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Lý L, sinh năm 1948.

Địa chỉ: 2214S Decatur St Denver CO 80219 USA.

Người đại diện hợp pháp của bà Lý Liên: Ông Vòng Quang L, sinh năm 1969 (Được ủy quyền theo hợp đồng ủy quyền đã được Tổng Lãnh sự quán Việt Nam tại San Francisco, Hoa Kỳ xác nhận ngày 26/7/2017).

2/ Ông Vòng Quang L, sinh năm 1969

3/ Ông Hồng Gia H, sinh năm 1976.

4/ Trẻ Hồng Bội L, sinh ngày 22/12/2012 và Hồng Kim Ph, sinh ngày 16/4/2007.

Người giám hộ của trẻ L và trẻ Ph là ông Hồng Gia H, sinh năm 1976.

5/ Bà Lý Huệ M, sinh năm 1990.

Người đại diện hợp pháp của bà Trương Vĩnh Ph, bà Lý Huệ M: Ông Vòng Quang L, sinh năm 1969 (Được ủy quyền theo giấy ủy quyền số 00012791 quyền số 05 ngày 05/5/2017 lập tại Văn phòng Công chứng Đầm Sen, TP. Hồ Chí Minh).

6/ Ông Vòng Minh U, sinh năm 1991.

7/ Ông Vòng Minh Th, sinh năm 1997.

Cùng địa chỉ: 30/111 TT, Phường 13, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Công nhận nhà và đất tọa lạc tại số 30/111 TT, Phường 13, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh là di sản thừa kế của ông LS và bà Hồng Mỹ Ng để lại trị giá 2.734.600.000 (Hai tỷ bảy trăm ba mươi bốn triệu sáu trăm ngàn) đồng.

2.2. Những người được hưởng thừa kế của ông LS và bà Hồng Mỹ Ng theo quy định pháp luật gồm:

1/ Bà Lý L, sinh năm 1948.

2/ Bà Hồng Tô M, sinh năm 1952.

3/ Ông Hồng A T, sinh năm 1958 đã chết năm 1989 có người thừa kế là ông Hồng Gia H, sinh năm 1979 và ông Hồng Gia T, sinh năm 1980.

4/ Ông Lý M, sinh năm 1961 đã chết năm 2007 có người thừa kế là bà Lý Huệ M, sinh năm 1990.

2.3. Ghi nhận các đồng thừa kế chia di sản thừa kế làm 04 (Bốn) phần bằng nhau mỗi người thừa kế được hưởng 01 kỷ phần.

Ghi nhận sự tự nguyện của các ông (bà) Lý L, Hồng Tô M, Hồng Gia H, Lý Huệ M nhường kỷ phần mà mình được hưởng cho ông Vòng Quang L.

Ông Vòng Quang L được sở hữu toàn bộ di sản thừa kế của ông LS và bà Hồng Mỹ Ng là toàn bộ căn nhà và đất tọa lạc tại 30/111 TT, Phường 13, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh. Ông Vòng Quang L có trách nhiệm hoàn tiền lại cho ông Hồng Gia

T 1/8 giá trị nhà đất theo giá tại thời điểm thi hành án (theo giá thẩm định, định giá tài sản tại thời điểm thẩm định, định giá tài sản tại Cơ quan thi hành án).

Sau khi thanh toán xong cho ông Hồng Gia T, ông Vòng Quang L được toàn quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở đối với nhà đất tại 30/111 TT, Phường 13, Quận 11, TP. Hồ Chí Minh và ông được quyền liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để tiến hành thủ tục chuyển quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở đối với nhà đất trên để đứng tên một mình ông Vòng Quang L sở hữu theo quy định pháp luật.

Do ông Vòng Quang L nhận kỷ phần thừa kế của bà Lý L, bà Hồng Tô M, bà Lý Huệ M, ông Hồng Gia H nên số tiền án phí ông Vòng Quang L phải chịu là 54.855.500 (Năm mươi bốn triệu tám trăm năm mươi lăm ngàn năm trăm) đồng.

Ông Hồng Gia T phải chịu số tiền án phí sơ thẩm là 7.836.500 (Bảy triệu tám trăm ba mươi sáu ngàn năm trăm) đồng.

Các ông (bà) Hồng Tô M, Lý L, Lý Huệ M, Hồng Gia H không phải chịu án phí sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân Tối cao;
- Tòa án nhân dân Cấp cao tại TP. HCM;
- Viện kiểm sát Cấp cao tại TP. HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. HCM;
- Cục Thi hành án dân sự TP. HCM;
- Đương sự;
- Lưu: Văn phòng, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Phan Thị Minh Nguyệt