TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LÂM HÀ** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10/2021/QĐST-DS	*Lâm Hà, ngày 22 tháng 02 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 34/2017/TLST–DS ngày 06 tháng 3 năm 2017 về việc: *"Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

Nguyên đơn: Bà Hữu Thị S, sinh năm 1966. Địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

Bà S ủy quyền cho ông Đào Anh D, sinh năm 1979, địa chỉ: Số 668/13 Quốc lộ 13, phường H, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh tham gia tố tụng theo văn bản ủy quyền lập ngày 26/3/2018.

Bị đơn: Vợ chồng ông Nguyễn Phi H1, sinh năm: 1960; bà Hồ Thị H2, sinh năm: 1966. Địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện L, Lâm Đồng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Đỗ Đăng C (đã chết ngày 16/11/2017).

- Vợ chồng ông Nguyễn Đăng H, sinh năm 1963; bà Trịnh Thị N, sinh năm 1967. Địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện L, Lâm Đồng.

- Vợ chồng ông Đỗ Văn C, sinh năm 1966; bà Bùi Thị L, sinh năm 1968. Địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

- Ông Bùi Văn M. Địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

- Ban Quản lý rừng Phòng hộ L. Trụ sở: Thôn T, xã Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng. Người đại diện theo pháp luật: Ông Trương Quang Tr, chức vụ: Trưởng Ban Quản lý rừng Phòng hộ L.

Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của ông Đỗ Đăng C gồm:

+ Bà Hữu Thị S, sinh năm 1966. Địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

+ Bà Nguyễn Thị Th, sinh năm 1935. Địa chỉ: Thôn M 2, xã M, huyện H, thành phố Hà Nội.

+ Chị Đỗ Thị Nga, sinh năm 1986. Địa chỉ: Thôn M 1, xã M, huyện H, thành phố Hà Nội.

+ Chị Đỗ Thị Hoài L, sinh năm 1988. Địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện L, tỉnh Lâm Đồng. Địa chỉ liên lạc: Số 2295/8/48/8 H, thị trấn N, huyện N, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Anh Đỗ Minh Ph, sinh năm 1990. Địa chỉ: Thôn M 2, xã M, huyện H, thành phố Hà Nội.

+ Anh Đỗ Đăng Ch, sinh năm 1996. Địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

Bà Nguyễn Thị Th, chị Đỗ Thị N, chị Đỗ Thị Hoài L, anh Đỗ Đăng Ph, anh Đỗ Đăng Ch ủy quyền cho ông Đào Anh D, sinh năm 1979, địa chỉ: Số 668/13 Quốc lộ 13, phường H, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh tham gia tố tụng theo văn bản ủy quyền lập ngày 07/4/2018.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn phải chịu 11.814.000đ (Mười một triệu tám trăm mười bốn ngàn đồng) chi phí đo đạc, xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản (Nguyên đơn đã nộp đủ và đã quyết toán xong).

Về án phí: Hoàn trả cho bà Hữu Thị S số tiền tạm ứng án phí 13.034.000đ (Mười ba triệu không trăm ba mươi bốn ngàn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2015/0000245 ngày 06/3/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Như Quỳnh