TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THANH SƠN** **TỈNH PHÚ THỌ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc Lập - Tự do - Hạnh Phúc**
Số: 107 /2022/QĐST - DS	*Thanh Sơn, ngày 11 tháng 8 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC Đ□ ƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 04 tháng 8 năm 2022 về việc các đ- ơng sự đã thoả thuận đ- ợc với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 130/2022/TLST- HNGĐ ngày 09 tháng 6 năm 2022.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đ- ơng sự đ- ợc ghi nhận trong biên bản hòa giải thành ngày 04 tháng 8 năm 2022 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đ- ơng sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đ- ơng sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đ- ơng sự:

Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị Thành, sinh năm 1970

Bị đơn: Anh Nguyễn Tiến Lực, sinh năm 1969

Đều có địa chỉ: Xóm Mố, xã Yên Sơn, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ.

2. Sự thoả thuận của các đ- ơng sự cụ thể nh- sau:

Chị Nguyễn Thị Thành và anh Nguyễn Tiến Lực thống nhất xác nhận quá trình chung sống có khối tài sản chung là 01 ngôi nhà cấp 4 xây năm 2008, đến năm 2016 sửa chữa đổ mái bằng. Ngoài ra còn có 03 con trâu (01 con trâu cái già, 01 con trâu cái ròng khoảng 3 năm tuổi, 01 trâu nghé 01 tuổi). Hiện nay anh anh Lực đang quản lý các tài sản này. Hai bên thống nhất tổng giá trị tài sản là ngôi nhà 235.000.000đồng (Hai trăm ba mươi lăm triệu đồng) ba con trâu có giá trị 35.000.000đồng (ba mươi lăm triệu đồng). Tổng giá trị là 270.000.000đồng (Hai trăm bảy mươi triệu đồng). Nay tòa án giải quyết chia tài sản chung sau khi ly hôn: Hai bên tự nguyện thỏa thuận giao cho anh Lực sở hữu, sử dụng toàn bộ khối tài sản như đã kể trên, anh Lực có trách nhiệm thanh toán cho chị Thành số tiền chênh

lệch chia tài sản là 135.000.000đồng (Một trăm ba mươi lăm triệu đồng). Thời hạn thanh toán cuối cùng là ngày 04/11/2022.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ Luật Dân sự năm 2015.

* Về chi phí tố tụng: Chị Thành tự nguyện nộp toàn bộ chi phí xem xét thẩm định tại chỗ là 1.000.000đồng (Một triệu đồng). Xác nhận chị Thành đã nộp đủ số tiền trên theo biên bản làm việc ngày 04/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Sơn.

* Về án phí: Chị Nguyễn Thị Thành và anh Nguyễn Tiến Lực mỗi bên phải chịu một nửa tiền án phí dân sự sơ thẩm về việc chia tài sản chung sau khi ly hôn là 3.375.000 đồng (Ba triệu ba trăm bảy mươi lăm nghìn đồng). Xác nhận chị Thành đã nộp 6.000.000đồng (Sáu triệu đồng) tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2020/0006840 ngày 09/6/2022 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Thanh Sơn. Trả lại cho chị Thành số tiền 2.625.000đồng (Hai triệu sáu trăm hai mươi lăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi đ- ợc ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trong tr- ờng hợp quyết định đ- ợc thi hành theo quy định tại Điều 2 - Luật thi hành án dân sự thì ng- ời đ- ợc thi hành án dân sự, ng- ời phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị c- ỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6,7, và 9 - Luật thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án đ- ợc thực hiện theo quy định tại điều 30 - Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự
- VKS tỉnh + huyện
- Chi cục THADS huyện
- L- u HSVA

Thẩm phán

Đã ký

Nguyễn Khắc Vĩnh