TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HÓC MÔN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bản án số:527/2019/DS-ST
Ngày: 17/9/2019
V/v *tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản*

NHÂN DANH

NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HÓC MÔN – TP. HỒ CHÍ MINH

- Với thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Đình Chương.

Các hội thẩm nhân dân:

1. Bà Nguyễn Thị Kim Liên
2. Bà Lê Thị Khanh

- **Thư ký phiên tòa**: Bà Nguyễn Thị Tố Nguyên là Thư ký Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh

- **Đại diện Viện Kiểm Sát nhân dân** *huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa*: Ông Nguyễn Quang Tuấn - Kiểm sát viên

Hôm nay, ngày 17 tháng 9 năm 2019 tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số 744/2017/TLST-DS ngày 22 tháng 11 năm 2017 về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản" theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 744/2017/QĐXXST-HNGĐ ngày 22/11/2017 Quyết định hoãn phiên tòa số 162/2019/QĐST-DS ngày 20/8/2019, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh TNHH

Địa chỉ: Số 35 Tôn Đức Thắng, phường Bến Nghé, quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn Dũng (có đơn xin vắng mặt)

Địa chỉ: Số 246 Tô Ký, phường Tân Chánh Hiệp, quận 12, TP. Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Trương Văn T (vắng mặt)

Thường trú: 26/2E ấp XTĐ, xã XTĐ, huyện HM, TPHCM.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo đơn khởi kiện, bản tự khai, biên bản về kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ, biên bản không tiến hành hòa giải được, nguyên đơn Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh TNHH có người đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Văn Dũng trình bày:

Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh TNHH ký Hợp đồng mua bán điện số 14/001282 ngày 04/4/2014, mã khách hàng PE08000277828 với Trương Văn T, tại địa chỉ số 18/3 ấp Xuân Thới Đông 1, xã XTĐ, huyện HM, TPHCM. Trong quá trình sử dụng điện, ông chưa thanh toán cho Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh TNHH số tiền tổng cộng là 9.871.858đồng theo các hóa đơn GTGT sau:

- Số hóa đơn: 8510574, kỳ:4/2017 từ ngày 12/2/2017 đến ngày 11/3/2017, số tiền: 3.858.908đồng

- Số hóa đơn: 9707969, kỳ: 5/2017 từ ngày 12/3/2017 đến ngày 11/4/2017, số tiền: 3.850.559đồng

- Số hóa đơn: 9856197, kỳ: 6/2017 từ ngày 12/4/2017 đến ngày 11/5/2017, số tiền: 2.162.391đồng

Nay Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh TNHH khởi kiện yêu cầu ông Trương Văn T thanh toán số tiền 9.871.858đồng. Việc trả tiền thực hiện một lần ngay khi án có hiệu lực pháp luật.

Sau khi thụ lý vụ án, Tòa án đã tiến hành điều tra, xác minh, tống đạt thông báo về việc thụ lý vụ án, tống đạt giấy triệu tập, tống đạt thông báo về phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải, tống đạt Quyết định đưa vụ án ra xét xử và Quyết định hoãn phiên tòa hợp lệ nhưng bị đơn ông Trương Văn T đều vắng mặt không có lý do nên vụ án được đưa ra xét xử hôm nay

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Hóc Môn phát biểu ý kiến:

Về việc tuân theo pháp luật tố tụng: Trong quá trình giải quyết vụ án, Tòa án đã tuân thủ đúng pháp luật tố tụng dân sự về thụ lý vụ án, xác định tư cách đương sự, thu thập chứng cứ, hòa giải, gửi hồ sơ đến Viện kiểm sát. Tại phiên tòa, Hội đồng xét xử áp dụng, tuân thủ đúng trình tự thủ tục tố tụng.

- Về nội dung vụ án: Đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án và căn cứ vào kết quả tranh tụng tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về quan hệ tranh chấp và thẩm quyền giải quyết vụ án: Đây là tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản và bị đơn có địa chỉ cư trú tại huyện Hóc Môn nên thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh theo qui định tại khoản 3 Điều 26; điểm a, khoản 1 Điều 35; điểm a khoản 1 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

[2] Toà án đã tống đạt thông báo về việc thụ lý vụ án, tống đạt giấy triệu tập, tống đạt thông báo về phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải, tống đạt Quyết định đưa vụ án ra xét xử và Quyết định hoãn phiên tòa hợp lệ nhưng bị đơn đều vắng mặt không lý do. Ngoài ra, nguyên

đơn có đơn xin xét xử vắng mặt. Vì vậy, Toà án vẫn tiến hành xét xử vắng mặt nguyên đơn, bị đơn theo quy định tại Điều 227, Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

[3] Xét yêu cầu của nguyên đơn: Trong quá trình tố tụng, do bị đơn ông Trương Văn T không đến Tòa án để cung cấp lời khai, giao nộp tài liệu, chứng cứ để chứng minh và tại phiên tòa bị đơn vắng mặt nên Hội đồng xét xử xem xét yêu cầu của nguyên đơn dựa trên cơ sở các tài liệu, chứng cứ do nguyên đơn cung cấp.

[4] Căn cứ vào Hợp đồng mua bán điện phục vụ mục đích sinh hoạt số 14/001282 ngày 04/4/2014 và các chứng từ, hóa đơn do nguyên đơn cung cấp thì có cơ sở để xác định ông Trương Văn T có giao dịch mua bán điện và chưa thanh toán 03 kỳ tiền điện với số tiền tổng cộng là 9.871.858đồng. Vì vậy, yêu cầu của nguyên đơn Tổng công ty Điện lực TP. Hồ Chí Minh TNHH là phù hợp với quy định Điều 430, Điều 440 Bộ luật dân sự 2015 nên được chấp nhận.

[5] Về án phí: Án phí dân sự sơ thẩm là 493.593đồng. Do yêu cầu của nguyên đơn được chấp nhận nên bị đơn phải chịu án phí dân sự sơ thẩm trên số tiền phải trả cho nguyên đơn.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ Điều 26, Điều 35, Điều 39, 144; 146; 147; 186, 203, 207, 227, 228, 235, 264, 266, 267,271, 272 và Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ các Điều 280; 430 và Điều 440 Bộ luật dân sự 2015;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008(được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án; Danh mục án phí, lệ phí tòa án được ban hành kèm theo Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016.

Tuyên xử:

1/ Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh TNHH.

Buộc ông Trương Văn T phải trả cho Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh TNHH số tiền 9.871.858đ (chín triệu tám trăm bảy mươi mốt nghìn tám trăm năm mươi tám đồng). Việc trả tiền thực hiện một lần ngay khi bản án có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh TNHH có đơn yêu cầu thi hành án mà ông Trương Văn T không thi hành khoản tiền nêu trên thì hàng tháng ông Trương Văn T còn phải trả thêm tiền lãi theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015, tương ứng với thời gian và số tiền chưa thi hành án.

2/ Về án phí dân sự sơ thẩm

Án phí dân sự sơ thẩm được tính là 493.593đ(bốn trăm chín mươi ba nghìn năm trăm chín mươi ba đồng) buộc ông Trương Văn T phải chịu, nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự có thẩm quyền;

Trả lại cho Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh TNHH số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ(ba trăm ngàn đồng) theo biên lai số AA/2017/ 0017216 ngày 22/11/2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hóc Môn.

Nguyên đơn, bị đơn vắng mặt tại phiên tòa được quyền kháng cáo bản án trong hạn mười lăm ngày kể từ ngày được giao bản án hoặc kể từ ngày bản án được niêm yết.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Các hội thẩm nhân dân **Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa**

Nguyễn Đình Chương

Nơi nhận :
- TANDTP.Hồ Chí Minh;
- VKSND huyện Hóc môn;
- Chi cục THA Dân sự huyện Hóc Môn;
- Các đương sự;
- Lưu VP, hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Đình Chương