

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 06 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 576/2023/TLST-DS ngày 12 tháng 12 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông Trần Thái B, sinh năm 1973

Địa chỉ: E M, lô H, phường T, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lương Trung Vân N và bà Võ Thị Phương M (Theo giấy ủy quyền ngày 16/11/2023 lập tại Văn phòng C)

Địa chỉ liên lạc: P Lâu B, tòa nhà tài chính B, số B H, phường B, Quận A, TP. Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Ông Lê Quang P, sinh năm 1974

Địa chỉ: Số A N, Phường B, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Nguyên đơn ông Trần Thái B có người đại diện theo ủy quyền là bà Lương Trung Vân N, bà Võ Thị Phương M và bị đơn ông Lê Quang P cùng thống nhất:

2.1. Ông Lê Quang P còn nợ ông Trần Thái B số tiền nợ gốc là 1.500.000.000 đồng (Một tỷ năm trăm triệu đồng) phát sinh từ Thỏa thuận thanh lý hợp đồng ngày 23/12/2022 được ký kết giữa ông Lê Quang P và ông Trần Thái B. Ông Trần Thái B không yêu cầu tính lãi đối với nợ gốc.

2.2. Ông Lê Quang P có trách nhiệm thanh toán số tiền 1.500.000.000 đồng cho ông Trần Thái B theo phương thức sau:

- Ngày 30/01/2025 thanh toán số tiền 400.000.000 đồng (Bốn trăm triệu đồng)

- Ngày 30/01/2026 thanh toán số tiền 200.000.000 đồng (Hai trăm triệu đồng)
- Ngày 30/01/2027 thanh toán số tiền 200.000.000 đồng (Hai trăm triệu đồng)
- Ngày 30/01/2028 thanh toán số tiền 200.000.000 đồng (Hai trăm triệu đồng)
- Ngày 30/01/2029 thanh toán toàn bộ số tiền số tiền 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng)

(Trường hợp ngày trả tiền rơi vào ngày nghỉ, ngày L thì ngày trả tiền là ngày làm việc tiếp theo).

Việc thực hiện tại Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Kể từ ngày ông Trần Thái B có đơn thi hành án, nếu ông Lê Quang P không trả tiền hoặc thực hiện trả tiền không đúng theo thỏa thuận thì ông Lê Quang P còn phải chịu tiền lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự 2015.

3. Về án phí: Án phí dân sự hòa giải thành là 28.500.000 đồng. Bị đơn ông Lê Quang P tự nguyện chịu toàn bộ.

H lại cho nguyên đơn ông Trần Thái B số tiền án phí đã nộp 45.835.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0002287 ngày 12/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND Tp.HCM;
- VKSND Q.3;
- Chi cục THADS Q.3;
- Lưu: VP; Hồ sơ (Dung);

THẨM PHÁN

Lê Huệ Chi