TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ BÌNH MINH** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 38/2022/QĐST-DS	*Bình Minh, ngày 23 tháng 6 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 3 Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Ngày 23/6/2022, nguyên đơn ông Đỗ Văn Thanh có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn bà Lê Kim Em không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là ông Lê Văn Nhung, ông Phan Văn Xuông và Ngân hàng Nông nghiệp & phát triển nông thôn thị xã Bình Minh – Phòng giao dịch xã Đông Bình, không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 95/2021/TLST-DS ngày 02 tháng 8 năm 2021 về việc: *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"*, giữa:

1. *Nguyên đơn*: Ông Đỗ Văn Thanh, sinh năm 1965; Địa chỉ: Ấp Hóa Thành 2, xã Đông Thành, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Đỗ Văn Thanh: Bà Huỳnh Thị Thùy Linh, sinh năm 1990; Địa chỉ: Ấp Phú Hòa Yên, xã Song Phú, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long *(Theo giấy ủy quyền ngày 18/10/2021).*

2. *Bị đơn*: Bà Lê Thị Em, sinh năm 1963; Địa chỉ: Ấp Đông Hòa 1, xã Đông Thành, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

3. *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*:

3.1. Ông Lê Văn Nhung, sinh năm: 1947 (tên thường gọi Năm Lùn)

Nơi cư trú: Ấp Đông Hưng 3, xã Đông Bình, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

3.2. Ông Phan Văn Xuông, sinh năm: 1955

Nơi cư trú: Ấp Đông Hòa 1, xã Đông Thành, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long

3.3. Đại diện Ngân hàng Nông Nghiệp & PTNT thị xã Bình Minh – Phòng giao dịch xã Đông Bình, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Đỗ Văn Thanh có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Đương sự được nhận lại đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ kèm theo (nếu có yêu cầu).

- Về án phí: Hoàn trả lại tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm cho ông Đỗ Văn Thanh với số tiền là: 2.797.000đồng (Hai triệu bảy trăm chín mươi bảy ngàn đồng) theo biên lai thu số 0010935, ngày 30 tháng 7 năm 2021 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Bình Minh.

- Về chi phí đo đạc, khảo sát: Ông Đỗ Văn Thanh tự nguyện nộp chi phí đo đạc, khảo sát với số tiền là: 1.900.000đồng (Một triệu chín trăm ngàn đồng), ông Đỗ Văn Thanh đã nộp xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long: 01;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Bình Minh: 01;
- Chi cục Thi hành án DS thị xã Bình Minh: 01;
- Chi cục Thi hành án DS thị xã Bình Minh: 01;
- Đương sự: 02;
- Lưu hồ sơ vụ án: 04.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Tuyết Sương