

Số: 521/2018/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 5 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Khoản 1 Điều 192, Khoản 2 Điều 193, Điểm g Khoản 1 Điều 217, Điểm b Khoản 2 Điều 478 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 710/2017/TLST-DS ngày 31/7/2017 về “Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ”.

Xét thấy: Ông Nguyễn Quang H là đại diện của nguyên đơn xác định khởi kiện Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Địa ốc K theo đơn khởi kiện ngày 04/8/2016 do bà Lê Thị Tuyết Tr lập và ký tên tại nước Cộng hòa Liên bang Đức gửi về Việt Nam cho ông H đại diện gửi cho Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh. Đơn khởi kiện do bà Lê Thị Tuyết Tr ký tại Đức nhưng không được chứng thực và hợp pháp hóa lãnh sự theo quy định tại Điểm b Khoản 2 Điều 478 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 710/2017/TLST-DS ngày 31 tháng 7 năm 2017 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ” giữa:

Nguyên đơn: Bà **Lê Thị Tuyết Tr**, sinh năm 1982

Địa chỉ: Sprendlinger Landstrasse 59, 63069 Offenbach, Germany.

Bị đơn: **Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Địa ốc K**

Địa chỉ: 103 đường SVH (nối dài), Phường MS, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Trả lại cho bà Lê Thị Tuyết Tr số tiền tạm ứng án phí 4.566.690đ (bốn triệu, năm trăm sáu mươi sáu nghìn, sáu trăm chín mươi đồng) do ông Nguyễn Quang H đã nộp theo Biên lai thu số AE/2014/0000337 ngày 28/9/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận M.

3. Đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày được tổng đạt hợp lệ quyết định.

Nơi nhận:

- VKSNDTP.HCM
- Đương Sự;
- Lưu VP, hồ sơ.

THẨM PHÁN

Bùi Văn Trí